



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



EGZ. NR 1

P R O G R A M **F U N K C J O N A L N O - U Ż Y T K O W Y**

Nazwa zamówienia: Poprawa efektywności systemu ratownictwa medycznego w Powiecie Bartoszyckim poprzez modernizację i doposażenie SOR Szpitala Powiatowego w Bartoszytach

Adres obiektu budowlanego: Szpital Powiatowy w Bartoszytach, ul. Wyszyńskiego 11; 11-200 Bartoszyce.

Nazwa zamawiającego: Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Bartoszytach

Adres zamawiającego: ul. Wyszyńskiego 11; 11-200 Bartoszyce

Podstawowe kody CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45215120-4	Roboty budowlane w zakresie specjalnych budynków medycznych
45215100-8	Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
74000000-0	Usługi profesjonalne w zakresie architektury, inżynierii, budowy, prawa, księgowości i inne
45000000-7	Roboty budowlane
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
90400000-1	Usługi utylizacji nieczystości

Ogólny spis zawartości:

- 1 . Część opisowa
- 2 . Część informacyjna
- 3 . Część graficzna

Data opracowania: czerwiec 2018r.

	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant:	mgr inż. arch. Julita Ewa Kowalska	PROJEKTANT mgr inż. arch. <i>Julita Ewa Kowalska</i> Upr. N. 378/94/OL §2 ust.1 pkt1, §4 ust.1 i §13 ust.1 pkt1 Upr. N. 406/07/OL §5 ust.2, §6 ust.3, §7 i §13 ust.1 pkt2
Opracował:	inż. Marcin Lipka	<i>Marcin Lipka</i> Wiatrowiec 1 A, 11-210 Szepowo NIP 743 147 28 44 REGON 281572891 Tel. 511 778 026

Zatwierdził:
Dyrektor Szpitala Powiatowego im Jana Pawła II
w Bartoszytach
lek. Sławomir Wójcik

Spis treści

1. Opis programu funkcjonalno- użytkowego

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.2 Opis wymagań inwestora w stosunku do przedmiotu zamówienia

2. Część informacyjna

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

2.2 Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

2.4 Załączniki

3. Część graficzna

1. Opis programu funkcjonalno- użytkowego

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1 Ogólny zakres robót budowlanych

Zamówienie publiczne pn. „Poprawa efektywności systemu ratownictwa medycznego w powiecie bartoszczyckim poprzez modernizację i doposażenie SOR Szpitala Powiatowego w Bartoszycach”

obejmuje wykonanie usług prac projektowych i robót budowlanych, obejmujących między innymi:

- wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej, budowlanej i wykonawczej z częścią przedmiarowo- kosztorysową, specyfikacjami technicznymi, wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i zezwoleń w zakresie wymagań higieniczno sanitarnych i pożarowych, zgłoszeń czy decyzji administracyjnych;
- wykonanie robót budowlanych, objętych: niniejszym programem funkcjonalno- użytkowym, wielobranżową dokumentacją projektową jaką opracuje Wykonawca oraz opisem przedmiotu zamówienia;
- wykonanie dostaw, montażu sprzętu i wyposażenie objętych przedmiotem zamówienia wraz wykonaniem rozruchu technologicznego, w tym przeszkolenia pracowników Zamawiającego;
- świadczenia gwarancyjne i serwisowe zamontowanych instalacji i urządzeń, i innych elementów; Roboty budowlane i dostawa wyposażenie powinny być zakończone „pod klucz”, z dokonaniem wszystkich niezbędnych odbiorów i sprawdzeń w warunkach pracującego szpitalnego oddziału ratunkowego (SOR).

Zaprojektowano roboty remontowe pomieszczeń szpitalnego oddziału ratunkowego, izby przyjęć, wiaty dla karetek, pomieszczeń zespołu szatniowego oraz pomieszczenia magazynu SOR. Zaprojektowano dodatkowe wyposażenie. Roboty budowlane będą polegać głównie na wykonaniu nowych okładzin ściennych i sufitowych wraz z tynkowaniem tynkami cienkowarstwowymi i malowaniem farbami szorowalno- zmywalnymi oraz okładzin płytkowych, zabezpieczenie ścian i naroży narożnikami ochronnymi i odbojnicami naściennymi. Zaprojektowano wymianę stolarki drzwiowej i bram z dostosowaniem ich do wymagań przeciwpożarowych opisanych niżej a wynikających z posiadanej przez inwestora specjalistycznej opinii w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych i projektu przystosowania szpitala do tychże wymagań. Wymiana poszycia dachu wiaty na płytę trapezową, konserwację, czyszczenie i malowanie elementów stalowych zewnętrznych, schodów, rampy i barier- poręczy zewnętrznych. Zaprojektowano montaż zaworów termostatycznych oraz montaż armatury sanitarnej, Zaprojektowano dostawę i montaż wyposażenia, w tym między innymi mebli, sprzętu TV i komputera przenośnego. Projektuje się wykonanie w SOR instalacji CCTV wraz z osprzętem z 16 kamerami, rejestratorem i osprzętem z włączeniem jej do istniejącej sieci teletechnicznej Inwestora. Zaprojektowano wykonanie mechanicznego nawiewu i wywiewu wentylatorami z jednego z pomieszczeń. Przewidziano demontaż starego i dostawę z montażem fabrycznie nowego dźwigu osobowego elektrycznego „windy”, przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych w tym także poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz do przewozu chorych na łózkach szpitalnych wraz z opiekunem o udźwigu nie mniejszym niż 1650kg.

Projektowane w PFU roboty i dostawy wymagać będą ingerencji w następujące instalacje wewnętrzne: elektryczną, centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej i wentylacji oraz rynien i rur spustowych wiaty.

Zakres robót opisano szczegółowo poniżej.

1.1.1.1 Określenia podstawowe

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym są zgodne zobowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego. Użyte w PFU wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Budowla – obiekt budowlany, nie będący budynkiem, stanowiący całość techniczno – użytkową albo jego część stanowiącą odrębny element konstrukcyjny lub technologiczny.

Data rozpoczęcia – oznacza datę rozpoczęcia Robót i datę przekazania Wykonawcy placu budowy.

Dokumentacja projektowa – oznacza dokumentację niezbędną do uzyskania pozwolenia na budowę i wykonania robót budowlanych

Droga tymczasowa (montażowa) – droga specjalnie przygotowana, przeznaczona do ruchu pojazdów obsługujących zadanie budowlane na czas jego wykonania, przewidziana do usunięcia po jego zakończeniu.

Dziennik budowy – dziennik, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami według prawa kraju, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót.

Inspektor nadzoru – oznacza osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie według prawa kraju, wyznaczoną przez Inżyniera do działania jako inspektor nadzoru i wymienioną w Akcie Umowy.

Inżynier – oznacza osobę wyznaczoną przez Zamawiającego do działania jako Inżynier wymienioną w Akcie Umowy lub inną osobę wyznaczoną w razie potrzeby przez Zamawiającego z powiadomieniem Wykonawcy.

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie według prawa kraju, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji Umowy.

Księga obmiarów – akceptowany przez Inżyniera zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący według prawa kraju do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inżyniera.

Laboratorium uprawnione – drogowe lub inne laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

Materiały – oznaczają wszelkiego rodzaju rzeczy (inne niż Urządzenia) mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych, włącznie z pozycjami obejmującymi same dostawy (jeżeli występują), które mogą być dostarczone przez Wykonawcę według Umowy.

Obiekt budowlany - jest to budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi lub budowla lub obiekt małej architektury.

Odpowiednia (bliska) zgodność – zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Oferta – oznacza dokument zatytułowany oferta, który został wypełniony przez Wykonawcę i zawiera podpisaną ofertę na Roboty, skierowaną do Zamawiającego.

Plac budowy - oznacza miejsca gdzie mają być realizowane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały oraz wszelkie inne miejsca wyraźnie w Umowie wyszczególnione jako stanowiące części Placu Budowy.

Podwykonawca – oznacza każdą osobę wymienioną w Umowie jako podwykonawca, lub jakkolwiek osobę wyznaczoną jako podwykonawca, dla części Robót; oraz prawnych następców każdej z tych osób.

Polecenie Inżyniera – wszelkie polecenia i dodatkowe lub zmodyfikowane Rysunki, które mogą być konieczne do realizacji Robót i usunięcia wszelkich wad zgodnie z Umową, przekazane Wykonawcy przez Inżyniera lub upoważnionego asystenta Inżyniera, jeśli to tylko możliwe wydawane na piśmie.

Projektant – uprawniona według prawa kraju osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

Protokół odbioru ostatecznego – oznacza Świadcstwo Wykonania Robót po ich całkowitym zakończeniu.

Przedmiar Robót – oznacza dokumenty o takiej nazwie (jeśli są) objęte Wykazami włączone do Dokumentacji projektowej,

Przedstawiciel Wykonawcy – oznacza osobę, wymienioną przez Wykonawcę w Umowie lub wyznaczoną w razie potrzeby przez Wykonawcę, która działa w imieniu Wykonawcy.

Przedsięwzięcie budowlane – kompleksowa realizacja.

Rekultywacja – roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenom naruszonym w czasie realizacji zadania budowlanego.

Roboty – oznaczają Roboty Stałe i Roboty Tymczasowe lub jedno z nich, zależnie co jest odpowiednie.

Roboty Stałe – oznaczają roboty stałe, które mogą być zrealizowane przez Wykonawcę według Umowy.

Roboty Tymczasowe – oznaczają wszystkie tymczasowe roboty wszelkiego rodzaju (inne niż Sprzęt Wykonawcy) potrzebne na Placu Budowy do realizacji i ukończenia Robot Stałych oraz usunięcia wszelkich wad.

Rysunki – oznaczają rysunki Robót, włączone do Dokumentacji projektowej, oraz wszelkie rysunki dodatkowe i zmienione, wydane przez (lub w imieniu) Zamawiającego zgodnie z Umową.

Specyfikacja – oznacza dokument zatytułowany Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu przetargowym, w ramach którego zawarta została Umowa pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

Specyfikacja techniczna – oznacza dokument zatytułowany Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Sprzęt Wykonawcy – oznacza wszystkie aparaty, maszyny, pojazdy i inne rzeczy, potrzebne do realizacji i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad. Jednakże Sprzęt Wykonawcy nie obejmuje Robót Tymczasowych, Sprzętu Zamawiającego (jeżeli występuje), Urządzeń, Materiałów, lub innych rzeczy, mających stanowić lub stanowiących część Robót Stałych.

Sprzęt Zamawiającego – oznacza aparaty, maszyny, pojazdy (jeśli są) udostępnione przez Zamawiającego do użytku Wykonawcy przy realizacji Robót jak podano w Specyfikacji; ale nie obejmuje Urządzeń, jeszcze nie przyjętych przez Zamawiającego.

Strona – oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę, w zależności jak tego wymaga kontekst. Umowa – oznacza Akt Umowny, Warunki Szczególne Umowy, Warunki Ogólne Umowy, Ofertę

Wykonawcy wraz z załącznikami, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową, Rysunki, Wykazy, i inne dokumenty (jeśli są) wskazane w Akcie Umowy. Urządzenia – oznaczają aparaty, maszyny i pojazdy mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych.

Wykazy – oznaczają dokumenty tak zatytułowane, wypełnione przez Wykonawcę i dostarczone wraz z Ofertą i włączone do Umowy. Dokumenty te mogą zawierać Przedmiar Robót, dane, spisy oraz wykazy stawek i/lub cen.

Wykonawca – oznacza osobę(y) wymienioną(e) jako wykonawca w Akcie Umowy oraz prawnych następców tej osoby(ów).

Zadanie budowlane – część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno – użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową.

Załącznik do oferty – oznacza wypełnione strony zatytułowane załącznik do oferty, które są załączone do Oferty i stanowią jej część.

Zamawiający – oznacza osobę, wymienioną jako Zamawiający w Akcie Umowy oraz prawnych następców tej osoby.

Zadanie budowlane – część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno – użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową.

Winda – oznacza kompletne urządzenie wraz ze wszystkimi jego elementami, instalacjami i wyposażeniem jakie mają być wbudowane/zainstalowane, tak ażeby możliwe było użytkowanie pionowej drogi komunikacyjnej, po demontażu urządzenia istniejącego windy.

Demontaż urządzenia istniejącego windy- demontaż urządzeń, instalacji i wszystkich jego elementów z wyposażeniem, wraz z zasilaniem i jego elementami, do stanu gdy fizycznie pozostanie jedynie szyb windy to jest jego ściany.

1.1.1.2 Szczegółowy opis minimalnego zakresu robót budowlanych

Szpitalny oddział ratunkowy

Nr pom	Nr na rys	Nazwa pom.	Pow. [m ²]	Opis zakresu robót
1/4	1.	Pokój kierownika SOR	19,67	Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja. Montaż narożników ochronnych w narożach. Montaż lamp oświetleniowych led. Dostawa i montaż wyposażenia: stolik okrągły z 4 fotelami; 2x szafa półkowa z dwudrzwiowa zamykana na klucz; biurko narożne robione pod zamówienie z fotelem biurowym na kołach, komoda, lampka biurkowa-stołowa, kosz na śmieci biurowy.
1/5	2.	Gipsownia	22,09	Montaż zaworu termostatycznego na istniejącym grzejniku stalowym, Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych w narożach.
1/6	3.	Gabinet zabiegowy	21,63	Montaż zaworu termostatycznego na istniejącym grzejniku stalowym, Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych w narożach, montaż rolet higienicznych na oknach.
1/7	4.	Gabinet badań i konsultacji	14,64	Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych w narożach.
1/8	5.	WC damski	3,65	Zmycie lub zeskrabanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą lateksową, szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.
1/9	6.	WC męski	6,28	Zmycie lub zeskrabanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów

				<p>kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą lateksową, szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.</p> <p>Dostawa i montaż pisuaru (podejścia są istniejące).</p>
1/10	7.	Korytarz	119,13	<p>Restauracja drewnianych skrzydeł i ościeżnic drzwi do szachtów instalacyjnych poprzez starcie starego lakieru, przetarcie elementów drewnianych, lakierowanie minimum 2 warstwy, montaż w razie konieczności nowych szyldów, klamek, zamków, Zmiana położenia otworu wentylacyjnego z kratką went, wykonanie dwóch szaf wnękowych pod wymiary wnęki, półkowych na sprzęt i przybory medyczne, wnęki o wymiarach ok 60x188x220cm i 73x81x220cm. Szafy z materiału niepalnego o odporności ogniowej zgodnie z obowiązującymi przepisami (w pewnym sensie szafy te stanowiły będą obudowę drogi ewakuacyjnej).</p>
1/12	8.	Pokój personelu średn	13,18	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia i ponowne jego wniesienie wraz z montażem.</p> <p>Demontaż parapetu lastrykowego, demontaż lamp oświetleniowych, zmycie i zeszkrobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led, montaż zaworu termostatycznego na istniejącym grzejniku.</p>
1/29	9.	Pokój socjalny personelu	16,17	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Demontaż parapetu lastrykowego, demontaż lamp oświetleniowych, zmycie i zeszkrobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia: stolik prostokątny, dwie kanapy narożne- rogówki, montaż moskitier i wewnętrznych rolet na okiennych, 2x szafa półkowa na dokumenty 60x200x30cm, dwudrzwiowa zamykana na klucz, komputer przenośny laptop oraz telewizor wraz z uchwytem naściennym wraz z doprowadzeniem</p>

				instalacji.
1/36	10.	Sala intensywnych terapii	18,66	Obróbka ościeży i pasa szerokości 25cm wokół ościeży drzwi w tym zmycie i zeszkrobienie starej farby, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę z zabezpieczeniem naroży kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą lateksową szorowalno- zmywalną ościeży i pasa. Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach.
1/37	11.	Pom. przygot. lekarzy	10,21	Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach. Dostawa i montaż wyposażenia: kanapa narożna- rogówka zmywalna i nadająca się do wykonania dezynfekcji, stolik dziecięcy i dwa krzeselka, przewijak i pojemnik na zużyte chusteczki i pieluchy telewizor wraz z uchwytem naściennym wraz z doprowadzeniem instalacji.
1/38	12.	Sala resuscytacyjno- zabiegowa	46,08	Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach. Dostawa i montaż wyposażenie: 2x szafka wisząca, przeszklona z półką zamykana na klucz w wykonaniu higienicznym, przegroda wisząca montowana do sufitu- żaluzja pionowa w wykonaniu higienicznym dająca możliwość czasowego podziału pomieszczenia na dwie części.
1/40	13.	Pom. Dekontaminacji	14,03	Demontaż zlewozmywaka i likwidacja podejścia ciepłej i zimnej wody użytkowej oraz sanitarnego. Montaż wpustu podłogowego (w podłodze jest istniejące podejście) pod deszczownicą prysznicową, montaż zaworu termostatycznego na istniejącym grzejniku stalowym, montaż typowej osłony grzejnikowej montowanej do ściany, o wym ok 155x80cm. Montaż i włączenie do sieci teletechnicznej i CCTV kamery sufitowej działającej bezprzewodowo wifi. Montaż wentylatorów i przewodów wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych z pomieszczenia na zewnątrz włączanych ręcznie poprzez włącznik (w celu możliwości wykonania szybkiego przewietrzenia pomieszczenia).
1/41	14.	Dyspozytornia	10,24	Uporządkowanie instalacji elektrycznej, teletechnicznej- montaż listem osłonowych naściennych a w razie konieczności jej przebudowa. Dostawa i montaż instalacji domofonowej kabelkowej, dyspozytornia- drzwi hallu.

1/43	15.	Szyb windy	7,53	<p>Demontaż istniejącej windy (dźwigu, kabiny, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych), zbędnych nie nadających się do użytku instalacji wraz z utylizacją.</p> <p>Montaż dźwigu windy, kabiny, drzwi wewnętrznych i zewnętrznych w odpowiedniej klasie pożarowej (EI60), montaż instalacji w tym zasilającej i wyłącznika głównego prądu.</p> <p>Obróbka ościeży i i całej ściany na której są drzwi i instalacje windy w tym: zmycie i zeszkrobienie starej farby, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę z zabezpieczeniem naroży kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą lateksową szorowalno- zmywalną ościeży i pasa. Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach.</p>
1/44	16.	Obszar segregacji przyjeź	75,02	<p>Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach. Roboty budowlane wykończeniowe niezbędne do wykonania z przyczyn estetycznych w przypadku gdy zajdzie konieczność układania podtynkowych instalacji..</p> <p>Demontaż istniejących drzwi rozsuwanych automatycznych 2 sztuki i montaż nowych drzwi automatycznych rozsuwanych spełniających wymagania pożarowe w tym między innymi §240 ust.4 W. T., z obustronną obróbką obsadzenia w tym: ościeży i i całej ściany na której są drzwi i instalacje poprzez zmycie i zeszkrobienie starej farby, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę z zabezpieczeniem naroży kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą lateksową szorowalno- zmywalną ościeży i pasa. Montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach.</p> <p>Demontaż starych drzwi i montaż drzwi pożarowych dwuskrzydłowych z klamką przeciw paniczną o EI60, przeszklonych z profili aluminiowych, z obustronną obróbką obsadzenia w tym: ościeży i i całej ściany na której są drzwi i instalacje poprzez zmycie i zeszkrobienie starej farby, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę z zabezpieczeniem naroży kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą lateksową szorowalno- zmywalną ościeży i pasa. Montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach.</p>
Powierzchnia objęta zakresem opracowania			418,21	

Izba przyjęć

Nr pom	Nr na rys	Nazwa pom.	Pow. [m ²]	Opis zakresu robót
12 15	17.	Korytarz Poczekalnia	37,7	<p>Restauracja drewnianych skrzydeł i ościeżnic drzwi do szachtów instalacyjnych poprzez starcie starego lakieru, przetarcie elementów drewnianych, lakierowanie minimum 2 warstwy, montaż w razie konieczności nowych szyldów, klamek, zamków.</p> <p>Demontaż drzwiczek instalacyjnych i wymiana na nowe stalowe z zamkiem, demontaż parapetu lastrykowego, demontaż lamp, demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Zmycie i zeszkobanie starej farby ze ścian, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych i drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu (w celu jego konserwacji). Wykonanie sufitu podwieszanego systemowego modułowego wraz z oświetleniem i elementami wentylacyjnymi.</p> <p>Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led, montaż zaworu termostatycznego na istniejącym grzejniku.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia: stojak półkowy na materiały informacyjne, systemowe krzeselka ścienne opuszczane(składane: 1rzęd=4szt), systemowe krzeselka rządowe montowane do podłogi 2 rzędy, telewizor wraz z uchwytem naściennym wraz z doprowadzeniem instalacji. Montaż przylepnej taśmy na szyby okna- matowiącej- mleczna.</p>
13	18.	Pok. personelu	14,8	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia i ponowne jego wniesienie wraz z montażem, demontaż parapetu lastrykowego.</p> <p>Demontaż starych drzwi i montaż drzwi nowych np. z profili aluminiowych koloru typu brąz, z obróbką osadzenia. Mycie i zeszkobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach.</p>

1/45	20.	Przedsiönek	25,76	Demontaż płyt modułowych sufitu istniejącego podwieszanego i montaż nowych płyt systemowych wraz z oświetleniem i elementami wentylacyjnymi. Mycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłóża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo-lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led.
17	21.	Gabinet POZ.	15,4	Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia i ponowne jego wniesienie wraz z montażem, demontaż parapetu lastrykowego. Demontaż starych drzwi i montaż drzwi nowych np. z profili aluminiowych koloru typu brąz, z obróbką obsadzenia. Mycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłóża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż osłon ściennych przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led. Dostawa i montaż wyposażenia: biurko i fotel biurowy na kołach, lampka biurkowa, żaluzje okienne w wykonaniu higienicznym, 2x szafa półkowa z dwudrzwiowa zamykana na klucz 90x200x30cm, komoda, lampka biurkowa-stółowa, kosz na śmieci biurowy, parawan medyczny.
18	19.	Gabinet badań	15,0	Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia i ponowne jego wniesienie wraz z montażem, demontaż parapetu lastrykowego. Demontaż starych drzwi i montaż drzwi nowych np. z profili aluminiowych koloru typu brąz, z obróbką obsadzenia. Mycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłóża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż osłon ściennych

				przeciwuderzeniowych- odbojowych, dwa pasy: TP300 górny i TP200 dolny, montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led.
24	22.	Pokój personelu	12,18	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Demontaż parapetu lastrykowego, demontaż lamp oświetleniowych, zmycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych i drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia: montaż wewnętrznych rolet na okiennych, 1x szafa półkowa i na wiszące ubrania, dwudrzwiowa, wieszak naścienny.</p>
25	23.	Pokój personelu	12,15	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Demontaż parapetu lastrykowego, demontaż lamp oświetleniowych, zmycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych i drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia: montaż wewnętrznych rolet na okiennych, 1x szafa półkowa i na wiszące ubrania, dwudrzwiowa, wieszak naścienny.</p>
26	24.	Pielęgniarka oddziałowa SOR	12,9	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Demontaż parapetu lastrykowego, demontaż lamp oświetleniowych, zmycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, zbitcie kafelków ceramicznych ze ścian, demontaż wykładziny podłogowej pcv, demontaż umywalki i baterii.</p> <p>Osadzenie wraz z obróbką nowego parapetu wewnętrznego, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów okiennych i drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową</p>

				<p>sufitu. Wykonanie okładziny ściennej z płytek, ułożenie wykładziny podłogowej z wykładziny pcv. Montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led, montaż nowej umywalki i baterii umywalkowej.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia: montaż wewnętrznych rolet na okiennych, biurko i fotel biurowy na kołach, lampka biurkowa, 2x szafa półkowa dwudrzwiowa zamykana na klucz, 1x szafa półkowa i na wiszące ubrania, dwudrzwiowa, lampka biurkowa-stołowa, kosz na śmieci biurowy, pojemnik wiszący na ręczniki papierowe, kosz pedałowaty na zużyte ręczniki papierowe, pojemnik wiszący na mydło w płynie, stolik okrągły z 2 fotelami;</p>
28	25.	Mag.	2,7	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Zmycie i zeszkrobanie starej farby ze ścian i sufitu, zbitcie kafelek ceramicznych ze ścian, demontaż okładziny podłogowej, demontaż lamp oświetleniowych.</p> <p>Gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych gładkich i wyrównujących płaszczyznę ścian i sufitu z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu. Wykonanie okładziny ściennej z płytek, ułożenie wykładziny podłogowej z wykładziny pcv. Montaż narożników ochronnych we wszystkich narożach, montaż nowych lamp oświetleniowych led.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia: 3x regały półkowe.</p>
Powierzchnia objęta zakresem opracowania			165,08	

Piwnica- magazyn SOR bryła D

Nr pom	Nr na rys	Nazwa pom.	Pow. [m ²]	Opis zakresu robót
118	26.	Magazyn materiałów	64,6	<p>Demontaż istniejących drzwi, zamurowanie otworu po drzwiach z obustronnym tynkowaniem i malowaniem. Wycięcie nowego otworu drzwiowego z ułożeniem nadproża, montaż nowych drzwi stalowych z obustronną obróbką osadzenia. Wykonanie przedzielenia stalowego równoległe do krótszej ściany pomieszczenia na całej jego wysokości, ze stalowych kątowników z wypełnieniem stalową siatką, z jedną zamykaną na zamek z wkładką patentową furtką.</p> <p>Zmycie i zeszkrobanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo- lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.</p>
Powierzchnia objęta zakresem opracowania			64,6	

Piwnica- szatnia SOR bryła C

Nr pom	Nr na rys	Nazwa pom.	Pow. [m ²]	Opis zakresu robót
03	27.	Szatnia kobiet	76,85	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Zmycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo-lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia w tym: szafki bhp dwudzielne zamykane na klucz lub kłódkę w ilości 50sztuk oraz dostawa ławeczek szatniowych na potrzeby co najmniej połowy szafek bhp.</p>
04	28.	Umywalnia kobiet	16,70	<p>Demontaż wpustów podłogowych, baterii prysznicowych z deszczownicami. Zbicie okładziny ściennej i podłogowej z kafelek ceramicznych, zmycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo-lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.</p> <p>Wykonanie okładziny ściennej i podłóg z płytek ceramicznych. Montaż nowych wpustów podłogowych, montaż nowych baterii prysznicowych z deszczownicami, montaż zasłonek z tworzywa na wieszaku rurowym dla każdej kabiny prysznicowej. Demontaż starych i montaż nowych ościeżnic i skrzydeł drzwiowych do umywalni oraz kabiny ustępowej.</p>
05	29.	Kabina higieniczna	4,10	<p>Zbicie okładziny ściennej i podłogowej z kafelek ceramicznych, zmycie i zeskrobanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo-lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.</p> <p>Wykonanie okładziny ściennej i podłóg z płytek ceramicznych. Demontaż i ponowny montaż przyborów sanitarnych. Demontaż starych i montaż nowych ościeżnic i skrzydeł drzwiowych do umywalni (2kpl.).</p>

06	30.	Umywalnia kobiet	16,7	<p>Demontaż wpustów podłogowych, baterii prysznicowych z deszczownicami. Zbicie okładziny ściennej i podłogowej z kafelek ceramicznych, zmycie i zeszkrobanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo-lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.</p> <p>Wykonanie okładziny ściennej i podłóg z płytek ceramicznych. Montaż nowych wpustów podłogowych, montaż nowych baterii prysznicowych z deszczownicami, montaż zasłonek z tworzywa na wieszaku rurowym dla każdej kabiny prysznicowej. Demontaż starych i montaż nowych ościeżnic i skrzydeł drzwiowych do umywalni oraz kabiny ustępowej.</p>
17	31.	Szatnia kobiet	59,7	<p>Demontaż, spakowanie i wyniesienie starego wyposażenia a w razie konieczności jego utylizacja.</p> <p>Zmycie i zeszkrobanie starej farby ze ścian i sufitu, gruntowanie istniejącego podłoża, wykonanie tynków gipsowych cienkowarstwowych z zabezpieczeniem wszystkich naroży w tym otworów drzwiowych kątownikami aluminiowymi tynkarskimi, gruntowanie tynków gipsowych, malowanie farbą akrylowo-lateksową i lateksową szorowalno- zmywalną ścian i akrylową sufitu.</p> <p>Dostawa i montaż wyposażenia w tym: szafki bhp dwudzielne zamykane na klucz lub kłódkę w ilości 50sztuk oraz dostawa ławeczek szatniowych na potrzeby co najmniej połowy szafek bhp.</p>
Powierzchnia objęta zakresem opracowania			174,05	

Wiata i elementy zewnętrzne

Nr pom	Nr na rys	Nazwa pom.	Pow. [m ²]	Opis zakresu robót
1/1	W1	Wiata	101,38	<p>Demontaż dwóch bram panelowych z napędem i montaż nowych bram z napędem elektrycznym spełniających wymagania pożarowe jak dla drzwi rozsuwanych w tym między innymi §240 ust.4 W. T., z obustronną obróbką obsadzenia również sterowanych radiowo bezpośrednio z nadjeżdżającej lub wyjeżdżającej karetki wraz z sygnalizacją świetlną informującą o otwarciu bramy pozwalającym na bezkolizyjny wjazd- wyjazd.</p> <p>Demontaż istniejącego pokrycia dachu z płyt z tworzywa sztucznego i montaż nowego pokrycia z blachy trapezowej.</p> <p>Oczyszczenie z rdzy i zanieczyszczeń i malowanie farbami ochronnymi, stalowych: rampy i schodów zewnętrznych do wiaty oraz barierki zewnętrznych prowadzących do SOR/ IP.</p>
Powierzchnia objęta zakresem opracowania			101,38	

Dodatkowy opis zakresu robót budowlanych

Naprawa pokrycia dachu nad pomieszczeniami SOR 1. (1/4), 2. (1/5), 3. (1/6), 4. (1/7).

Zaprojektowano demontaż obróbek blacharskich z blachy nadającej się do ponownego wykorzystania i jej ponowny montaż po wykonaniu nowych warstw pokrycia z papa.

Pokrycie dachu papą termozgrzewalną na istniejącej papie, dwuwarstwowe. Papa termozgrzewalna (2 warstwy), grubości 5,2mm, w osnowie z włókna poliestrowego. 1. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża. 2. Układanie papy metodą zgrzewania, gazem propan, butan. 3. Kształtowanie papy wierzchniego krycia przy obróbkach i układanie metodą zgrzewania. 4. Przycięcie papy przy kominach, włączach itp.

Instalacja monitoringu wewnętrznego

Projektuje się wykonanie w SOR instalacji CCTV wraz z osprzętem z 16 kamerami, rejestratorem i osprzętem z włączeniem jej do istniejącej sieci teletechnicznej Inwestora

1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Roboty budowlane do zaprojektowania i wykonania, wykonywane będą na dwóch oddziałach oddziałach szpitalnych: szpitalny oddział ratunkowy, izba przyjęć, i wiaty dla karetek w warunkach pracujących oddziałów- funkcjonujących zgodnie ze swoim przeznaczeniem co powoduje konieczność zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków czystości pomieszczeń oddziałów szpitalnych i ciągów komunikacji wewnętrznej również poprzez likwidację zabrudzeń, zapyleń i nadmiernego hałasu a związanych bezpośrednio z robotami budowlanymi i technologią ich wykonania.

Wykonawca własnym kosztem i staraniem musi zapewnić zaplecze higieniczno- sanitarne na potrzeby swojego personelu.

1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

Budynek Szpitala Powiatowego składa się z funkcjonalnie połączonych ze sobą części- brył: A, A₁, B, C, D, E, Ł₁, Ł₂, Ł₃. Części budynku funkcjonalnie i użytkowo stanowią Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Bartoszycach. Przedmiot opracowania obejmuje części brył A oraz D wraz z wiatą karetek przed SOR, w zakresie wskazanym w załączniku graficznym. Pomieszczenia znajdują się w poziomie parteru i obecnie pełnią funkcje: SOR- szpitalny oddział ratunkowy, Izba przyjęć, wiatka karetek.

1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno- użytkowe

1.1.4.1 Opis ogólny

Jeżeli zajdzie konieczność należy przeprojektować istniejący układ funkcjonalno – użytkowy co stwierdzone zostanie na etapie opracowywania koncepcji projektowych aczkolwiek należy dążyć do zachowania istniejącego układu funkcjonalnego i użytkowego w celu jak najmniejszej ingerencji w układ istniejący. Jednakże Zamawiającemu zależy aby układ funkcjonalny i użytkowy nie odbiegał w żaden sposób od obowiązujących przepisów techniczno- budowlanych i przepisów higieniczno-sanitarnych szczegółowym regulujących wymagania i zasady funkcjonowania obiektów służby zdrowia. Czyli konieczność i zakres prac projektowych (zakres ingerencji w układ funkcjonalno – użytkowy), wynikać powinna z obowiązujących przepisów przeciwpożarowych, wymagań higieniczno – sanitarnych oraz związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy a także uzgodnień z Zamawiającym.

1.1.4.2 Właściwości funkcjonalno- użytkowe stanu istniejącego wg dokumentów posiadanych przez Zamawiającego.

Szpitalny oddział ratunkowy

Nr pom.	Nazwa/funkcja pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1/1	Łazienka personelu	7,16

1/3	WC niepełnosprawnego	4,65
1/4	Pokój kierownika SOR	19,67
1/5	Gipsownia	22,09
1/6	Gabinet zabiegowy	21,63
1/7	Gabinet badań i konsultacji	14,64
1/8	WC damski	3,65
1/9	WC męski	6,28
1/10	Korytarz	119,13
1/12	Pokój personelu średn	13,18
1/13	Pom. higieniczno sanitarne	6,88
1/14	OIT	18,08
1/15	Śluza	4,33
1/16	Brudownik	6,25
1/17	Przedsionek	3,35
1/18	Śluza	9,24
1/19	Korytarz	13,69
1/20	Przedsionek	3,13
1/21	WC	3,53
1/22	magazyn	17,28
1/23	WC	4,80
1/24	Przedsionek	4,31
1/25	Brudownik	8,41
1/26	Magazyn	3,20
1/27	Przedsionek	5,00
1/28	Łazienka	8,40
1/29	Pokój socjalny personelu	16,17
1/30	Śluza	5,95
1/31	Sala obserwacji	32,06
1/32	Magazyn	14,78
1/33	Dyżurka lekarzy	15,00
1/36	Sala intensywnej terapii	18,66
1/37	Pom. przygot. lekarzy	10,21
1/38	Sala resuscytacyjno- zabiegowa	46,08
1/39	Pom. przygotowania pacjentów	17,34
1/40	Pom. Dekontaminacji	14,03
1/41	Dyspozytornia	10,24
1/42	Pom. porz.	3,85
1/43	Szyb windy	7,53
1/44	Obszar segregacji przyjęć	75,02

Izba przyjęć

Nr pom.	Nazwa/funkcja pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Hall	33,4
2	Windy	15,0
3	Postój wózków	27,3
4	Pokój pielęgniarek	13,0
5	Pokój lekarza dyżur.	13,8
6	WC	4,2
7	Gab. zabiegowy	15,7
8	Brudownik	10,4
8a	Przedsionek	3,0
9	WC	1,5
10	Łazienka	16,9
11	Izba przyjęć	15,7
12	Poczekalnia	37,7
15	Korytarz	
13	Pok. personelu	14,8
14	Klatka schodowa	17,6
15	Korytarz	51,3
1/45	Przedsionek	16,60
1/47	Wiatrołap	4
17	Gabinet POZ.	15,4
18	Gabinet badań	15,00
19	Łazienka	15,6
20	Izolatka z WC	12,3
20a	Śluza	2,2
21	Izolatka z WC	12,3
21a	Śluza	3,0
22	Pokój łóżkowy	9,2
22a	WC	2,5
23	Pokój łóżkowy	9,2
23a	WC	2,5
24	Pokój personelu	12,18
24a	WC	3,2
25	Pokój personelu	12,15
25a	WC	3,2
26	Pielęgniarka oddziałowa SOR	12,9
27	Pom. porządkowe	3,2
28	Mag.	2,7
29	Korytarz	8,5

30	Wiatrołap	4,7
31	laboratorium	Poza zakresem opracowania
32	laboratorium	Poza zakresem opracowania
33	laboratorium	Poza zakresem opracowania
34	laboratorium	Poza zakresem opracowania

Piwnica- magazyn SOR bryła D

Nr pom	Nazwa/funkcja pomieszczenia	Pow. [m ²]
118	Magazyn materiałów	64,6

Piwnica- szatnia SOR bryła C

Nr pom	Nazwa/funkcja pomieszczenia	Pow. [m ²]
03	Szatnia kobiet	76,85
04	Umywalnia kobiet	16,70
05	Kabina higieniczna	4,10
06	Umywalnia kobiet	16,7
17	Szatnia kobiet	59,7

Wiata

Nr pom.	Nazwa/funkcja pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
1	Wiata	Wewnętrzna 101,38

1.2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia w zakresie:

1.2.1 Dokumentacji projektowej

1.2.1.1 Forma wielobranżowej dokumentacji projektowej

- Projekty budowlane forma papierowa 4kpl;
- Projekty wykonawcze forma papierowa 3kpl;
- Kosztorysy inwestorskie forma papierowa 1kpl;
- Przedmiary robót forma papierowa 1kpl;
- Specyfikacje techniczne (w tym szczegółowe) wykonania i odbioru robót forma papierowa 2kpl.
- Cały komplet wielobranżowej dokumentacji projektowej na nośniku elektronicznym w formacie ogólnodostępnym np. PDF 2egz;

1.2.1.2 Zakres opracowania dokumentacji projektowej

- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana;
- Inwentaryzacja instalacji wewnętrznych;
- Orzeczenia techniczne w zakresie konstrukcyjno- budowlanym i instalacji wewnętrznych;
- Projekt budowlany wielobranżowy w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych, i innych potrzebnych z uzyskaniem potwierdzenia przyjęcia odpowiedniego zgłoszenia;
- Projekt wykonawczy wielobranżowy w zakresie projektu budowlanego wielobranżowego- uszczegółowiony;
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;

- Przedmiary robót;
- Kosztorysy inwestorskie wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów;
- Szczegółowy wykaz projektowanego wyposażenia;
- Dokumentacja powykonawcza, na której odmienną kolorystyką naniesione będą wykonane zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej, zawierającej badania i analizy uzupełniające, pomiary i badania powykonawcze instalacji;
- Zamawiający, do każdego opracowania ma prawo wnieść uwagi również co do parametrów technicznych urządzeń, wyposażenia i materiałów. Zamawiający ma prawo w formie uwag wносить o zastosowanie materiałów, wyposażenia i urządzeń o określonych przez Zamawiającego walorach estetycznych, właściwościach technicznych i użytkowych. Uwagi Zamawiającego są dla Wykonawcy bezwzględnie i bezdyskusyjnie wiążące.

1.2.2 Przygotowanie terenu budowy

Umieścić tablice ostrzegawcze. Tablice należy umieścić na takiej wysokości by zapewnić ich pełną widoczność i czytelność a jednocześnie by je zabezpieczyć przed zniszczeniem przez osoby trzecie. Poza budynkiem wyznaczyć i oznakować miejsce do tymczasowego składowania materiałów z rozbiórki i materiałów nowych.

Roboty budowlane wykonywane będą w warunkach pracujących oddziałów- funkcjonujących zgodnie ze swoim przeznaczeniem co powoduje konieczność zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków czystości pomieszczeń oddziałów szpitalnych i ciągów komunikacji wewnętrznej również poprzez likwidację zabrudzeń, zapyleń i nadmiernego hałasu a związanych bezpośrednio z robotami budowlanymi i technologią ich wykonania. Wykonawca własnym kosztem i staraniem musi zapewnić zaplecze higieniczno- sanitarne na potrzeby swojego personelu.

1.2.3 Roboty przygotowawcze i rozbiórki

Roboty przygotowawcze

Jeżeli w umowie o roboty budowlane nie postanowi inaczej to: Wykonawca pod nadzorem personelu Inwestora zdemontuje, spakuje wyposażenie i sprzęt do kartonów i wyniesie z pomieszczeń objętych robotami budowlanymi do pomieszczeń wskazanych przez Inwestora. Rzeczy, które wg Inwestora nie będą się nadawać do użytkowania Wykonawca własnym kosztem i staraniem wywiezie i zutylizuje. Wykonawca odpowiadać będzie finansowo za szkody spowodowane niewłaściwym pakowaniem i transportem wyposażenie i sprzętu. Pakowany sprzęt i wyposażenie spisane zostaną protokolarnie wg stanu z uwzględnieniem opisu ich ewentualnych uszkodzeń lub zużycia.

Rozbiórki

W zależności od pomieszczenia zakres rozbiórek jest różny aczkolwiek odnosi się zarówno do robót budowlanych jak i wyposażenia. Gruz z rozbiórki i ewentualnie inny napotkany przesortować, załadować, wywieźć i poddać utylizacji.

Zabezpieczyć teren podczas prowadzenia robót rozbiórkowych. Roboty budowlane prowadzone będą w funkcjonującym szpitalu i częściowo funkcjonującym oddziale szpitalnym. Transport materiałów nowych i z rozbiórki odbywał się będzie tylko i wyłącznie w sposób określony- uzgodniony z Inwestorem jak również istnieje możliwość, że Wykonawca będzie zmuszony ustawić tymczasowe przegrody budowlane oddzielające część funkcjonującą od części remontowanej oddziału.

Z uwagi na bezpieczeństwo ludzi i mienia a także charakter funkcji budynku wykonać tymczasowe przegrody budowlane uniemożliwiające zabrudzenie, zapylenie części funkcjonującej.

1.2.4 Architektury

Kolorystykę poszycia dachu wiaty z płyty trapezowej uzgodnić na etapie wykonania projektu budowlanego z Zamawiającym- proponuje się odcienie grafitu.

Kolorystykę wewnątrz budynku uzgodnić na etapie projektu budowlanego z zamawiającym. Do wyceny przyjąć, że ściany malowane będą farbami kolorowymi, sufity białymi, okładziny ścienna i podłogowe tzw. metodą kombinowaną.

1.2.5 Konstrukcji

Elementy konstrukcyjne, w które nastąpi ingerencja winny posiadać odpowiednie wskaźniki wytrzymałościowe zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi i branżowymi normami (PN i EC).

1.2.6 Instalacji

Szczegółowych wytycznych odnośnie instalacji elektrycznych (wszelkiego rodzaju), teletechnicznych czy instalacji sygnalizacji pożaru nie określa się, mają one spełniać wymagania określone w przepisach techniczno- budowlanych i normach branżowych. Doboru ilości i rozstawu lamp oświetleniowych led oraz ich barwy dokonać w oparciu o obliczenia techniczne w dokumentacji projektowej.

Instalacje sanitarne- bez szczegółowych wymagań, mają one spełniać wymagania określone w przepisach techniczno- budowlanych i normach branżowych

Projektuje się wykonanie w SOR instalacji CCTV wraz z osprzętem z 16 kamerami, rejestratorem i osprzętem z włączeniem jej do istniejącej sieci teletechnicznej Inwestora. System ten służyć będzie do całodobowego monitorowania SOR-u. System będzie się składał z szesnastu kamer stałopozycyjnych kopułowych zamocowanych na suficie. Kamery zasilone ze switcha (PoE) w szafie punktu dystrybucyjnego. Sygnały wizyjne z kamer z agregowane w switch przesłać do rejestratora sieciowego (z rezerwą na rozbudowę).Rejestrator wyposażać w dyski HDD o pojemności umożliwiającej przechowywanie obrazu do 30 dni. Kamery muszą się cechować parametrami niegorszymi niż:

- Rozdzielczość FullHD 1080p (2Mpix) z 30 kl/s,
- Kodowanie H.264.
- Mechaniczny filtr podczerwieni.
- Tryb dzień (0.01 lux) / noc (0 lux).
- Promiennik podczerwieni o zasięgu min. 5 metrów.
- Funkcja WDR co najmniej 120dB.
- Zasilanie PoE.

Oprzewodowanie przewodem nieekranowanym kategorii co najmniej 6. Cały osprzęt w tym gniazda, moduły keystone, patch panele oraz patchcords również kategorii co najmniej 6. Należy umożliwić podgląd w czasie rzeczywistym na wyznaczonym przez Zamawiającego stanowisku/ stanowiskach zainstalowanie na komputerze odpowiedniej aplikacji wizualizującej dostarczonej przez producenta systemu monitoringu. Zapewnić rezerwowanie system poprzez zasilacz bezprzerwowy UPS.

1.2.7 Wykończenia

1.2.7.1 Okładziny sufitowe

– Sufit tradycyjny

Po uprzednim zeszkrobaniu starej farby zaprojektowano zagruntowanie powierzchni preparatem gruntującym, tynki wewnętrzne – uzupełnienie bruzd po ewentualnych instalacjach, przetarcie tynku istniejącego. Zaprojektowano tynki wewnętrzne gipsowe cienkowarstwowe o grubości 3mm w miarę potrzeb dwie warstwy w celu wyrównania powierzchni sufitu z zastosowaniem kątowników aluminiowych na narożnikach. Po przetarciu i zagruntowaniu nałożyć warstwy malarskie.o przetarciu i zagruntowaniu nałożyć warstwy malarskie z farby akrylowej- białej, dwukrotne. Dopuszczona do stosowania w budynkach służby zdrowia w tym pomieszczeń, których charakter zgodny jest z funkcją pomieszczeń projektowanych co potwierdza odpowiedni atest higieniczny.

– Sufit podwieszany modułowy

Zaprojektowano sufit podwieszany z płyt modułowych na ruszcie. Ruszt przenoszący obciążenie równomiernie rozłożone przy założeniu najwyższej klasy ugięcia L/500 <4mm oraz następującego

układu: profile główne z zamkiem w rozstawie 1200 mm podwieszone do stropu konstrukcyjnego za pomocą wieszaków systemowych mocowanych odpowiednio dobranymi kołkami metalowymi, odległość maksymalna między zawieszami 1200mm. W celu otrzymania modułu kwadratowego do profili nośnych należy wpiąć profile poprzeczne długości modułowej 600mm co 600mm. Profile poprzeczne w systemie zatrzaskowym. Ruszt wykonany z profili w kolorze Global White o szerokości stopki 24mm. Lampy i inne urządzenia należy podwiesić niezależnie lub oprzeć na główce profili konstrukcji.

Sufit modułowy powinien być wykonany z płyt o wymiarach rzeczywistych 594x594x19mm przystosowanych do montażu na konstrukcji widocznej o szerokości 24mm. Pochłanianie dźwięku nie większe niż $\alpha_w=0,75$ (H) i nie mniejsze niż $\alpha_w=0,6$ – klasa pochłaniania C. Dźwiękoizolacyjność powinna wynosić minimalnie $D_{ncw}=34$ dB, natomiast RW nie mniejsze niż 17dB. Odbicie światła 87%. Krawędź płyty prosta. Kolor płyty – biały. Płyta sufitowa wykonana ze sprasowanej wełny mineralnej twardej o licu laminowanym włóknem szklanym pokrytym akustyczną farbą natryskową. Płyta niekierunkowa. Umieścić płyty o profilach wentylacyjnych. Płyta musi posiadać certyfikat C2C na minimalnym poziomie brązu. Klasa emisji lotnych związków organicznych nie mniejsza niż VOC A+. Klasa czystości ISO5. Maksymalna odchyłka płaskości powinna być mniejsza lub równa 2 mm na długości 1m, maksymalnie 5 mm na długości 5 m

1.2.7.2 Okładziny podłogowe

– Wykładzina PCV homogeniczna

Po rozbiórce starej okładziny przystąpić do wykonania okładziny z wykładziny PCV. Powierzchnię podłogi przetrzeć i zagruntować gruntem odcinając wilgoć lub rozrobionym klejem, wykonać warstwę wyrównawczą samopoziomującą grubości 3-5 mm (większa grubość jeżeli są duże nierówności), na warstwie kleju 1mm ułożyć projektowaną wykładzinę. Cokolik 15 cm poprzez zagięcie wykładziny z zastosowaniem w rogu listwy narożnej typowej wyoblającej o promieniu zgodnym z zaleceniami producenta wykładziny (ok. 20mm). Górną krawędź uciąć pod skosem. Łączenia poszczególnych elementów wykładziny wykonać spawając. Zastosować wykładzinę rulonową, homogeniczną, jednowarstwową, elastyczną z PCV, zabezpieczoną fabrycznie PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.

Wykładzina rulonowa, homogeniczna, jednowarstwową, kompaktową wykładziną elastyczną z PCV zgodna z normą EN 649 ; zabezpieczona fabrycznie PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania. Umożliwiająca odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho. Posiadająca klasyfikację użytkową wg normy EN685 minimum 34/43. Grubość całkowita 2,0 mm. Warstwa użytkowa 2,0 mm. Waga całkowita wg normy EN430 : 2700 g/m² (+/- 2%). Grupa ścieralności wg normy EN 660-2 : minimum T ≤ 2 mm³. Średnia zmierzona wartość wgniecenia resztkowego 0,02 mm. Nie więcej niż ≤0.10mm wg normy EN 433. Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1. Stabilność wymiarów wg normy EN434 : ≤0.40%. Charakteryzująca się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzeseł. Posiadająca bardzo dobrą odporność chemiczną wg normy EN423. Nie sprzyjająca rozwojowi grzybów i bakterii. Posiadająca klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00 oraz klasę 4 ISO. Antypoślizgowa R9.

– Terakota

Powierzchnię podłogi przetrzeć i zagruntować a w razie konieczności wyrównać gotowymi masami samopoziomującymi cienkowarstwowymi po uprzednim zagruntowaniu. Po zagruntowaniu warstwy wyrównawczej przystąpić do wykonania okładziny podłogi metodą kombinowaną, na klej z fugowaniem szczelin między płytkowych zaprawą fugową. Kolorystykę i wzór uzgodnić z Inwestorem przed zamówieniem materiału. Zwrócić należy na charakter miejsca wbudowania materiału oraz wzmożony ruch. Na łączeniach podłóg pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami zainstalować listwy aluminiowe montowane na kolki rozporowe.

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o niskim stężeniu	Tak	
Odporność chemiczna na kwasy i zasady o wysokim stężeniu	Tak	
Dopuszczalne odchylenie (szerokości) od wymiaru roboczego	+ - 0,5 mm	wg EN14411:2012
Dopuszczalne odchylenie (długości) od wymiaru roboczego	+ - 0,5 mm	wg EN14411:2012
Dopuszczalne odchylenie (grubości) od grubości roboczej	+ - 0,25 mm	wg EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego	+ - 0,5 mm	wg EN14411:2012
względem szerokości		
Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego	+ - 0,5 mm	wg EN14411:2012
względem długości		

Kolorystyka i wzór do ustalenia z inwestorem wg wybranego przez Inwestora wzornika. Listwy łączące posadzki różnych pomieszczeń aluminiowe.

1.2.7.3 Tynki i okładziny ścienne

– Malowanie farbą akrylowo- lateksową lub lateksowa

Po uprzednim zeszkrobaniu starej farby zaprojektowano zagruntowanie powierzchni preparatem gruntującym, tynki wewnętrzne – uzupełnienie bruzd po ewentualnych instalacjach, przetarcie tynku istniejącego. Zaprojektowano tynki wewnętrzne gipsowe cienkowarstwowe o grubości 3mm ilość warstw w miarę potrzeb w celu wyrównania powierzchni ściany. Po przetarciu i zagruntowaniu nałożyć warstwy malarskie z farby akrylowej lateksowej, dwukrotne. Farba szorowalno- zmywalna klasy III.

Dopuszczona do stosowania w budynkach służby zdrowia w tym pomieszczeń, których charakter zgodny jest z funkcją pomieszczeń projektowanych co potwierdza odpowiedni atest higieniczny. Kolorystykę uzgodnić z Inwestorem

– Układanie glazury

Powierzchnię przygotowanej ściany przetrzeć i zagruntować a w razie konieczności wyrównać gotowymi masami tynkarskimi po uprzednim zagruntowaniu. Po zagruntowaniu warstwy wyrównawczej przystąpić do wykonania okładziny metodą zwykłą, na klej z fugowaniem szczelin między płytkowych zaprawą fugową. Kolorystykę i wzór uzgodnić z Inwestorem przed zamówieniem materiału. Zwrócić należy na charakter miejsca wbudowania materiału. Szczegóły rozwiązań izolacji pomieszczeń mokrych przedstawiono w części graficznej opracowania. Krawędzie okładziny np. przy fartuchach sanitarnych wykończyć typowymi listwami.

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o niskim stężeniu	Tak	
Odporność chemiczna na kwasy i zasady o wysokim stężeniu	Tak	
Dopuszczalne odchylenie (szerokości) od wymiaru roboczego	+ - 0,5mm	wg EN14411:2012
Dopuszczalne odchylenie (długości) od wymiaru roboczego	+ - 0,5mm	wg EN14411:2012
Dopuszczalne odchylenie (grubości) od grubości roboczej	+ - 0,5mm	wg EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego względem szerokości	+ - 0,5mm	wg EN14411:2012
Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego względem długości	+ - 0,5mm	wg EN14411:2012

Kolorystyka i wzór do ustalenia z inwestorem wg wybranego przez Inwestora wzornika.

1.2.7.4 Zabezpieczenie ścian i naroży

– Narożniki ochronne

W narożach i narożnikach wystających zaprojektowano narożnik ochronny o ramionach o długości 51mm o grubości 2mm, wykonany z tworzywa na bazie żywicy akrylo-wynylowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonym w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne, mocowany na profilu aluminiowym kołkami rozporowymi, bakteriostatyczny.

Komplet= narożnik, końcówki, profil, system mocujący.

- atest higieniczny
- klasyfikacja ogniowa B-s2-d0
- bakteriostatyczny
- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem

– Osłony przeciw uderzeniowe- odbojowe

Taśma ochronna 200

Taśma ochronna o szerokości 200mm do ochrony pasa ściany z pasów taśmy ochronnej wykonana z materiału C/S o grubości 3mm, który jest tworzywem na bazie żywic akrylo-winylowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonym w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne, mocowany na klej, bezpośrednio do ściany

- atest higieniczny
- klasyfikacja ogniowa B-s2-d0
- bakteriostatyczna
- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem

Taśma ochronna 300

Taśma ochronna o szerokości 300mm do ochrony pasa ściany z pasów taśmy ochronnej wykonana z materiału C/S o grubości 3mm, który jest tworzywem na bazie żywic akrylo-winylowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonym w stabilizatory U.V. i środki przeciwpalne, mocowany na klej, bezpośrednio do ściany

- atest higieniczny
- klasyfikacja ogniowa B-s2-d0
- bakteriostatyczna
- kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem

1.2.7.5 Stolarka okienna i drzwiowa

– Drzwi

Drzwi o zróżnicowanych rozmiarach z profili aluminiowych na konstrukcji stalowej, bez progowe. Zawiasy- w trzech punktach dodatkowo zawias górny podwójny. Używając określenia drzwi rozumie się cały system składający się ze skrzydła, ościeżnicy, okucia, klamki zamka, akcesoriów. Kolorystyka- brąz- ostatecznie zdecyduje Inwestor.

Drzwi: skrzydła drzwiowe wypełnione płytą wiórową otworową, wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki, obłożone płytą oklejoną okleiną naturalną. Profil krawędzi skrzydła (przylgowe). Ramiak zewnętrzny skrzydła okleinowany w kolorze skrzydła. Pokrycie- okleiny naturalne. Sposób wieszania- na trzech zawiasach dwu czopowych. Ościeżnice o stałej szerokości z MDF (pełne), wyposażone w trzy zawiasy dwu czopowe, montowane na piankę, w kolorze skrzydła. Projektuje się wyposażenie każdego skrzydła w odbój, szyld na klamkę i zamek, klamkę metalową w kolorze niklu szczotkowanego i zamek.

Wymagania wytrzymałościowe: klasa eksploatacji stolarki zgodnie z PN-EN odpowiadająca warunkom eksploatacji ciężkiej i bardzo ciężkiej.

– Drzwi rozsuwane

Drzwi o zróżnicowanych rozmiarach z profili aluminiowych, przeszklone. Drzwi rozsuwane z systemem sterowania z możliwością sterowania przez instalację sygnalizacji pożaru. Instalacja istniejąca w szpitalu obecnie oparta jest na centrali Telesap CSP 20. Podstawowe funkcje drzwi to: możliwość otwarcia w przypadku odcięcia energii elektrycznej, samoczynne rozsuniecie i pozostanie w pozycji „otwarte” w przypadku powstania pożaru lub powstania zadymienia co w konsekwencji spełnić na zapisane w §240 ust.4 W. T. wymagania. Współczynnik przenikania ciepła drzwi powinien odpowiadać wartości maksymalnej jak dla drzwi zewnętrznych. Wymagania wytrzymałościowe: klasa eksploatacji stolarki odpowiadająca warunkom eksploatacji ciężkiej i bardzo ciężkiej.

– Bramy garażowe

Bramy garażowe, segmentowe na systemie prowadnic montowanych do stalowej konstrukcji nośnej wiaty. Napęd bramy ręczny (mechaniczny) i elektryczny „szybki” (szybkość otwierania uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowym), poprzez panel dotykowy oraz sterowany radiowo np. z wjeżdżającej lub wyjeżdżającej karetki. Podstawowe funkcje bramy to: możliwość otwarcia w przypadku odcięcia energii elektrycznej, samoczynne otwarcie i pozostanie w pozycji „otwarte” w przypadku

powstania pożaru lub powstania zadymienia. Dodatkowo bramę wyposażyc w sygnalizację świetlną zielone- jechać (w przypadku gdy brama otwarta jest na wysokość pozwalającą na przejazd np. karetki), oraz czerwone- stop (gdy światło otworu jest nie wystarczające do przejazdu). Panele bramy ocieplone. Brama jako komplet zawierająca wszystkie niezbędne wyposażenie w tym napęd, sterowanie i automatykę zestaw urządzeń zdalnych i niezbędne instalacje do niej doprowadzone. Kolorystyka- na etapie projektowym zdecyduje Inwestor.

– **Stolarka specjalna- przeciwpożarowa**

Stolarka okienna i drzwiowa o EI zgodnie z przepisami i opracowaniami branżowymi jako dymoszczelne, bezprogowe drzwi ppoż. z automatycznie opadająca uszczelką doszczelniającą skrzydło przy podłodze spełniające wymogi normy PN-EN 13501-2+A1:2009 dla klas dymoszczelności Sa i Sm. Wyposażenie drzwi w klamkę (dźwignię), przeciwpaniczną. Parametry stolarki potwierdzone aprobatą techniczną i atestem higienicznym. Stolarka wykonana z profili aluminiowych połączonych ze sobą przekładką termiczną. Wypełnienie komory profili wkładami silikonowo-cementowymi oraz specjalne przekładki, uszczelki pęczniące, zapobiegające przedostawaniu się dymu i ognia przez przegrodę. Wypełnienie drzwi: szyba. Szyba kilku warstwowa ze szkła przedzielonych żelem. Aluminiowe drzwi przeciwpożarowe odpowiadać mają trzeciej klasie wymagań wytrzymałościowych wg PN-EN 1192:2001, tj. warunkom eksploatacji ciężkiej i bardzo ciężkiej. Wymagana jest odporność na uderzenia ciałem twardym oraz ciałem miękkim i ciężkim. Projektuje się wyposażenie każdego skrzydła w odbój, szyldek na klamkę i zamek, klamkę i zamek.

– **Parapety**





Po demontażu starych lastrykowy/ betonowy zaprojektowano parapety wewnętrzne z konglomeratu (kamień sztuczny), stylizowanego na wzór i kolor granitu, jasne, o gładkiej powierzchni. Boki zaokrąglone, faza 2 mm, grubość parapetu 3cm. Parapet wysunięty poza obrys ściany (w stronę pomieszczenia), 3 do 5 cm, długość parapety= szerokość otworu okiennego+2x3cm, głębokość parapetu= głębokość wnęki okiennej +3do5cm. Wykonać obróbkę osadzenia.

1.2.7.6 Izolacja przeciwwodna stropodachu



Papą termozgrzewalną, dwuwarstwowo. Papa termozgrzewalna (2 warstwy), grubości 5,2mm, temperatura mięknienia >90st. giętność w niskiej temp <-20st, w osnowie z włókna poliestrowego. Papa podkładowa termozgrzewalna (1 warstwa), grubości 4mm, zmodyfikowana SBS na osnowie z tkaniny mineralnej nie gorszą niż Villas G200 S40 w tym: 1. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża. 2. Układanie papy metodą zgrzewania, gazem propan, butan. 3. Kształtowanie papy wierzchniego krycia przy obróbkach i układanie metodą zgrzewania. 4. Przycięcie papy przy kominach, ogniomurach, włazach itp.





1.2.8 Wyposażenia podstawowego




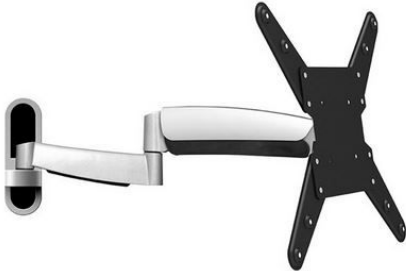
Szpitalny oddział ratunkowy

Nr na rys	Nazwa pom.	Nazwa elementu	Opis wymagań
1.	Pokój kierownika SOR	Stolik	 <ul style="list-style-type: none"> - Błat ławy pokryty warstwą lakieru wodnego. - Zwiększona odporność na zarysowania - Błat mebla ma okrągły kształt. - Brak wyrazistych krawędzi i naroży. - Drewniane nogi. Naturalny materiał zabezpieczony lakierem wodnym, - Kluczowe cechy: - Wysokość: 45cm
		Fotel x2szt.	 <ul style="list-style-type: none"> - Wypełnienie siedziska i oparcia stanowi pianka. - Wysokie podłokietniki, stabilne podparcie. - Ozdobne podłokietniki wykonane z drewna - Kluczowe cechy: - Szerokość: 62cm - Wysokość: 102cm - Głębokość: 79cm
		Szafa półkowa x2szt.	 <ul style="list-style-type: none"> - Zamykana na klucz - Otwarta półka. - Szuflada. - Za pełnymi frontami jeszcze więcej miejsca na przechowywanie ważnych dokumentów. - Kluczowe cechy: - Szerokość: 90cm - Wysokość: 218,5cm - Głębokość: 40,5cm <p>Wykorzystane materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korpus: płyta wiórowa, płyta komórkowa, folia finish, - Fronty: płyta wiórowa, listwa MDF, folia finish, laminat,
		Biurko	 <ul style="list-style-type: none"> - Błat biurka został pokryty materiałem zwiększającym na odporność na zarysowania i inne uszkodzenia mechaniczne. - Otwór na okablowanie. - Kontrastowe połączenie jasnego koloru drewna z grafitem, - Wykorzystane materiały: - Korpus: płyta wiórowa, folia finish, - Błat: folia utwardzona - Kluczowe cechy: - Szerokość: 70cm - Wysokość: 76,5cm

		<ul style="list-style-type: none"> - Długość: 120cm -
Fotel biurowy	 <ul style="list-style-type: none"> - Krzesło obrotowe z mechanizmem CPT przeznaczone do biur i pokoi młodzieżowych; - Płynna regulacja wysokości fotela za pomocą podnośnika pneumatycznego; - Wygodne stałe, zaokrąglone podłokietniki umożliwiające wsunięcie siedziska pod blat; - Wytrzymała stalowa chromowana podstawa; - Możliwość blokady oparcia w pozycji do pracy; - Funkcja swobodnego bujania; - Regulacja oporu oparcia za pomocą pokrętła; - Tapicerka wykonana z eko-skóry Kaiman(KN780); <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 49cm - Wysokość: 101,5-110,5cm - Głębokość: 47cm - - płynna regulacja wysokości - podnośniki pneumatyczne - możliwość blokady oparcia - 	
Komoda	 <ul style="list-style-type: none"> - Szuflada. - Półka, wewnątrz mebla, - Połączenie jasnego koloru drewna z grafitem, <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 90 cm - Wysokość: 113,5 cm - Głębokość: 40,5 cm - - Szuflada - masywne boki - 	
Lampka biurkowa-stołowa	 <ul style="list-style-type: none"> - Stabilna i elastyczna metalowa konstrukcja pozwalająca nakierować źródło światła pod dowolnym kątem; - Plastikowa obudowa; - Trzystopniowy włącznik zapobiegający przypadkowemu włączeniu i pozwalający na optymalne regulowanie ostrości światła w zależności od zapotrzebowania; - Źródło światła Led; - Mechanizm działania jenergooszczędny, nie ulega przegrzewaniu; <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wysokość: 37,5cm - Materiał: tworzywo/metal - Średnica: 17cm - Źródło oświetlenia: LED 5,5W - 	



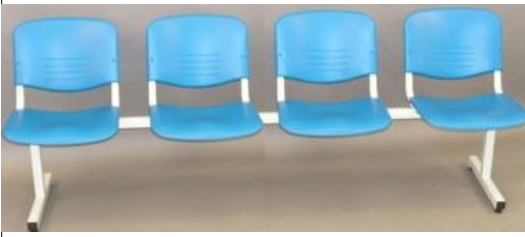
		Kosz na śmieci biurowy	 <ul style="list-style-type: none"> - Kosz na śmieci z pedałem w kolorze carbon metalic. - Z metalu szlachetnego, z elementami z tworzywa. - Na koszu nie pozostają odciski palców. - Pojemność 20l <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 26,6cm - Wysokość: 45,7cm - Długość: 29,3cm - Materiał: metal szlachetny <p>- Waga: 1.668kg</p>
3.	Gabinet zabiegowy	rolety higieniczne	<ul style="list-style-type: none"> - Poziome - Atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia; - Materiały polyester, włókno szklane, PCV, aluminium; - Sterowanie system ręczne; - Montaż na oknie; - Szyna biała aluminiowa; - Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
6.	WC męski	Pisuar	Bez wymagań, dopływ z góry, odpływ poziomy, zawór wciskowy czasowy.
7.	Korytarz	Szafa wnękowa	Szafa półkowa, zamykana drzwiami wyposażonymi w zamki, wykonana pod wymiar istniejącej wnęki tj. 73x81x220cm. Szafa płytowa, półki drewno-stal- do uzgodnienia z Zamawiającym, Elementy impregnowane przeciwpożarowo (lokalizacja na drodze ewakuacyjnej), kolorystyką i stylistykę uzgodnić z Zamawiającym.
		Szafa wnękowa	Szafa półkowa, zamykana drzwiami wyposażonymi w zamki, wykonana pod wymiar istniejącej wnęki tj. 70x188x220cm . Szafa płytowa, półki drewno-stal- do uzgodnienia z Zamawiającym, Elementy impregnowane przeciwpożarowo (lokalizacja na drodze ewakuacyjnej), kolorystyką i stylistykę uzgodnić z Zamawiającym.
9.	Pokój socjalny personelu	stolik prostokątny	 <ul style="list-style-type: none"> - Zwiększona odporność na zarysowania; - Błat ma opływowy, prostokątny kształt; - Drewniane nogi; - Wykorzystane materiały: - Korpus: drewno bukowe, lakier wodny; - Błat: płyta MDF, lakier wodny; <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 55cm - Wysokość: 47cm - Długość: 100cm

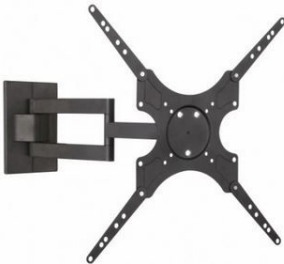


		kanapy narożne-rogówki x 2szt. (1szt L i 1 szt P)	 <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 233cm - Wysokość: 87cm - Głębokość: 140cm -
		szafa półkowa na dokumenty	 <ul style="list-style-type: none"> - Zamykana na klucz - Otwarta półka. - Szuflada. - Za pełnymi frontami jeszcze więcej miejsca na przechowywanie ważnych dokumentów. <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 90cm - Wysokość: 218,5cm - Głębokość: 40,5cm <p>Wykorzystane materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korpus: płyta wiórowa, płyta komórkowa, folia finish, - Fronty: płyta wiórowa, listwa MDF, folia finish, laminat, -
		komputer przenośny laptop	Ekran -15,6 cala, rozdzielczość 1920 x 1080 pikseli, Procesor taktowanie nominalne 2,5 - 3,1 GHz, 4 rdzenie fizyczne, Pamięć RAM 8 GB, Dysk twardy typ SSD pojemność minimum 256 GB, Grafika - dedykowana, System operacyjny - preinstalowany
		Telewizor	Przekątna ekranu 40 cali, Rodzaj ekranu Prosty, Rozdzielczość Full HD, Zastosowane technologie Wi-Fi, USB.
		uchwyt naścienny	 <p>Uchwyt naścienny do telewizora do ekranów od 19" do 50" Zgodny ze standardem VESA od 100x100 do 400x400 mm Pneumatyczne ramię z regulacją wysokości (możliwość regulacji położenia ekranu na dowolnej wysokości) Regulacja w trzech płaszczyznach: w poziomie: +/- 90° (w zależności od wielkości telewizora), w pionie: +/- 15°, kątowa: +/- 3° Maskowanie kabli wewnątrz ramienia uchwytu Odległość telewizora od ściany 55 do 580 mm Maksymalne obciążenie uchwytu do 20kg Wymiary: 50 x 40 x 9 cm</p>
11.	Pom. przygot. lekarzy	kanapa narożna-rogówka	 <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 233cm - Wysokość: 87cm - Głębokość: 140cm - - pokrycie <p>zmywalne i nadające się do dezynfekcji</p>

		<p>stolik dziecięcy i dwa krzeselka</p>	<div data-bbox="662 89 1252 358">  </div> <div data-bbox="1260 89 1508 369"> <p>STOLIK: Długość: 77cm Szerokość: 55cm Wysokość: 48 cm Tworzywo polipropylenowe KRZESEŁKO: Szerokość: 39 cm</p> </div> <div data-bbox="654 369 1021 526"> <p>Wysokość: 67 cm Głębokość siedziska: 26 cm Wysokość siedziska: 30 cm Tworzywo polipropylenowe</p> </div>
	<p>Przewijak</p>	<div data-bbox="662 548 917 840">  </div>	<p>Stolik do pielęgnacji noworodka, Elementy stolików wykonano z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stelaż z profilu aluminiowego, lakierowanego proszkowo na kolor biały - blat z tworzywa ABS, zabezpieczonego z trzech stron bandami, wyposażony w tapicerowany materacyk, - front z płyty MDF lakierowanej na kolor, - podstawa stalowa z osłoną z tworzywa <p>ABS, wyposażona w koła, w tym dwa z blokadą elementy dekoracyjne lakierowane na kolor wg palety RAL - Wymiary całkowite [mm]: 830x660x870 [dł x szer x wys] -</p>
	<p>pojemnik na zużyte chusteczki i pieluchy</p>	<div data-bbox="678 1030 869 1321">  </div>	<ul style="list-style-type: none"> - Kosz na śmieci z pedałem w kolorze carbon metallic. - Z metalu szlachetnego, z elementami z tworzywa. - Na koszu nie pozostają odciski palców. - Pojemność 20l <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 26,6cm - Wysokość: 45,7cm - Długość: 29,3cm - Materiał: metal szlachetny -
	<p>Telewizor /monitor</p>		<p>Przek tna ekranu 40 cali, Rodzaj ekranu Prosty, Rozdzielczo Full HD, Zastosowane technologie Wi-Fi, USB.</p>
	<p>uchwyt naścienny</p>	<div data-bbox="662 1646 1069 1915">  </div>	<p>Uchwyt naścienny do telewizora do ekranów od 19" do 50" Zgodny ze standardem VESA od 100x100 do 400x400 mm Pneumatyczne ramię z regulacją wysokości (możliwość regulacji położenia ekranu na dowolnej wysokości). Regulacja w trzech płaszczyznach: w poziomie: +/- 90° (w zależności od wielkości telewizora), w pionie: +/- 15°, kątowa: +/- 3°. Maskowanie kabli wewnątrz ramienia uchwytu Odległość telewizora od ściany 55 do 580 mm. Maksymalne obciążenie uchwytu do 20kg. Wymiary: 50x 40 x 9 cm.</p>




12.	Sala resuscytacyjno- zabiegowa	szafka wiszące x2szt.	przeszkłona z półką zamykana na klucz w wykonaniu higienicznym 90x45x30cm, wszystkie elementy zmywalne i nadające się do dezynfekcji.
		żaluzja pionowa	<ul style="list-style-type: none"> - Pionowe - Szerokości lamel 127mm; - Atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia; - Materiały polyester, włókno szklane, PCV, aluminium; - Sterowanie system ręczne; - Montaż sufit; - Szyna biała aluminiowa szer: 45 x wys:25mm; - Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
14.	Dyspozytornia	Domofon	Interkom służyć ma do wewnętrznej komunikacji (drzwi- dyżyrka SOR). System bez centrali wykorzystujący technologie VoIP. Oprzewodowanie wykonać przewodem nieekranowanym U/UTP 4x2x0,5mm2 kategorii co najmniej 6.





Izba przyjęć

Nr na rys	Nazwa pom.	Nazwa elementu	Opis wymagań
17.	Korytarz Poczekalnia	stojak półkowy,	 <p>Profil gięty w stylu fali. Wymiary:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wysokość: 1450 mm - szerokość: 480 mm - głębokość: 360 mm - górna blaszka na logo: 450x145mm (szer. x wys.) - rozmiar półki (4 sztuki) > 445x295mm (szer. x wys.) rant dolny wysoki na 34 mm
		krzeselka ściennie x 4szt.	 <p>Rozkładane siedzisko montowane do ściany z mechanizmem samopowrotu. Wymiary: wysokość 44cm szerokość 41cm głębokość 42cm</p> <p>Z formowanej sklejki zbudowanej z różnych gatunków drewna i barwionej wysokogatunkowymi bejcami. Stalowe okucia malowane są lakierami proszkowymi. Nośności konstrukcji 200 kg Siedziska trudnopalne i brak toksyczności produktów spalania.</p>
		krzeselka rzędowe 2szt.	 <p>Systemowe krzeselka rzędowe montowane do podłogi. Konstrukcja wykonana z kształtowników stalowych i owalnych pokrytych lakierem proszkowym</p> <ul style="list-style-type: none"> - Siedzisko i oparcie wykonane jako tapicerowane - Krzesło wyposażone w cztery stopki niebrudzące powierzchni - Możliwość wyboru koloru atrap (maskownic) - MED_01883 lub równoważny
		Telewizor /monitor	Telewizor





			Przek tna ekranu 40 cali, Rodzaj ekranu Prosty, Rozdzielczo Full HD, Zastosowane technologie Wi-Fi, USB.
		Uchwyt naścienny	 <p>Minimalny rozmiar TV [cal]: 19; Maksymalny rozmiar TV [cal]: 46; VESA: 400 x 400 Max. udźwig [kg] 25</p>
		Taśma na szyby 1kpl.	Przylepna taśma matowiąca na szyby okienne.
21.	Gabinet POZ.	Biurko	 <ul style="list-style-type: none"> - Błat biurka został pokryty materiałem zwiększającym na odporność na zarysowania i inne uszkodzenia mechaniczne. - Otwór na okablowanie. - Kontrastowe połączenie jasnego koloru drewna z grafitem, <p>Wykorzystane materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korpus: płyta wiórowa, folia finish, - Błat: folia utwardzona <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 70cm - Wysokość: 76,5cm - Długość: 120cm -
		fotel biurowy	 <ul style="list-style-type: none"> - Krzesło obrotowe z mechanizmem CPT przeznaczone do biur i pokoi młodzieżowych; - Płynna regulacja wysokości fotela za pomocą podnośnika pneumatycznego; - Wygodne stałe, zaokrąglone podłokietniki umożliwiające wsunięcie siedziska pod blat; - Wytrzymała stalowa chromowana podstawa; - Możliwość blokady oparcia w pozycji do pracy; - Funkcja swobodnego bujania; - Regulacja oporu oparcia za pomocą pokrętła; <p>- Tapicerka wykonana z eko-skóry ;</p> <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 49cm - Wysokość: 101,5-110,5cm - Głębokość: 47cm - - płynna regulacja wysokości - podnośniki pneumatyczne - możliwość blokady oparcia -
		Lampka biurkowa	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilna i elastyczna metalowa konstrukcja pozwalająca nakierować źródło światła pod dowolnym kątem; - Plastikowa obudowa;

		 <ul style="list-style-type: none"> - Trzystopniowy włącznik zapobiegający przypadkowemu włączeniu i pozwalający na optymalne regulowanie ostrości światła w zależności od zapotrzebowania; - Źródło światła Led; - Mechanizm działania jenergooszczędny, nie ulega przegrzewaniu; <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wysokość: 37,5cm Materiał: tworzywo/metal - Średnica: 17cm <p>- Źródło oświetlenia: LED 5,5W</p>
	rolety higieniczne	<ul style="list-style-type: none"> - Poziome - Atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia; - Materiały polyester, włókno szklane, PCV, aluminium; - Sterowanie system ręczne; - Montaż na oknie; - Szyna biała aluminiowa; - Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
	szafa półkowa x 2szt.	 <ul style="list-style-type: none"> - Zamykana na klucz - Otwarta półka. - Szuflada. - Za pełnymi frontami jeszcze więcej miejsca na przechowywanie ważnych dokumentów. <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 90cm - Wysokość: 218,5cm - Głębokość: 40,5cm <p>- Wykorzystane materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korpus: płyta wiórowa, płyta komórkowa, folia finish, - Fronty: płyta wiórowa, listwa MDF, folia finish, laminat,
	Komoda	 <ul style="list-style-type: none"> - Szuflada. - Półka, wnętrze mebla, - Połączenie jasnego koloru drewna z grafitem, <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 90cm - Wysokość: 113,5cm - Głębokość: 40,5cm <p>- Szuflada</p> <p>- masywne boki</p>
	kosz na śmieci biurowy	<p>- Kosz na śmieci z pedałem w kolorze carbon metallic.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Z metalu szlachetnego, z elementami z tworzywa. - Na koszu nie pozostają odciski palców. - Pojemność 20l <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 26,6cm 




			<ul style="list-style-type: none"> - Wysokość: 45,7cm - Długość: 29,3cm - Materiał: metal szlachetny -
		parawan medyczny	 <ul style="list-style-type: none"> - Stelaż z profilu aluminiowego, lakierowanego proszkowo na kolor biały; - wyposażony w koła, w tym dwa z blokadą; - Wypełnienie stanowi biała płyta z tworzywa PC (poliwęglan); Wymiary [mm]: - szerokość jednego skrzydła: 1000 - wysokość całkowita: 1700
22.	Pokój personelu	Rolety wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> - Poziome - Atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia; - Materiały polyester, włókno szklane, PCV, aluminium; - Sterowanie system ręczne; - Montaż na oknie; - Szyna biała aluminiowa; - Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
		Szafa x 1szt.	 <p>Szafa półkowa i na wiszące ubrania;</p> <ul style="list-style-type: none"> - we wnętrzu drążek na ubrania. - dolną część mebla dwie szuflady. - zawiasy, regulację w trzech płaszczyznach. <p>Wykorzystane materiały: Korpus: płyta wiórowa, folia finish, Fronty: płyta wiórowa, folia finish, Ściana tylna, dna szuflad: płyta HDF, Akcesoria: prowadnice rolkowe, zawiasy.</p> <p>Kluczowe cechy: Szerokość: 90cm</p> <p>Wysokość: 200,5cm Głębokość: 55,5cm Waga: 74.2kg</p>
		Wieszak naścienny	 <ul style="list-style-type: none"> - Kompaktowy wieszak z 3 haczykami - Kluczowe cechy: <p>Wysokość: 25cm, Głębokość: 1,5cm Waga: 2.05kg</p>
23.	Pokój personelu	Rolety wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> - Poziome - Atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia; - Materiały polyester, włókno szklane, PCV, aluminium; - Sterowanie system ręczne; - Montaż na oknie; - Szyna biała aluminiowa; - Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
		Szafa x 1szt.	<p>Szafa półkowa i na wiszące ubrania;</p> <ul style="list-style-type: none"> - we wnętrzu drążek na ubrania. - dolną część mebla dwie szuflady. - zawiasy, regulację w trzech płaszczyznach.

			 <p>Wykorzystane materiały: Korpus: płyta wiórowa, folia finish, Fronty: płyta wiórowa, folia finish, Ściana tylna, dna szuflad: płyta HDF, Akcesoria: prowadnice rolkowe, zawiasy. Kluczowe cechy: Szerokość: 90cm Wysokość: 200,5cm Głębokość: 55,5cm Waga: 74.2kg - S128-SZF2D2S-BI/BIM lub równoważny</p>
		Wieszak naścienny	 <p>- Kompaktowy wieszak z 3 haczykami - Kluczowe cechy: Wysokość: 25cm, Głębokość: 1,5cm</p>
24.	Pielęgniarka oddziałowa SOR	Umywalka	Bez szczegółowych wymagań
		Bateria umywalkowa	Bez szczegółowych wymagań
		Rolety wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> - Poziome - Atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia; - Materiały polyester, włókno szklane, PCV, aluminium; - Sterowanie system ręczne; - Montaż na oknie; - Szyna biała aluminiowa; - Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
		Biurko	 <ul style="list-style-type: none"> - Błat biurka został pokryty materiałem zwiększającym na odporność na zarysowania i inne uszkodzenia mechaniczne. - Otwór na okablowanie. - Kontrastowe połączenie jasnego koloru drewna z grafitem, <p>Wykorzystane materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korpus: płyta wiórowa, folia finish, - Błat: folia utwardzona <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 70cm - Wysokość: 76,5cm - Długość: 120cm -
		Fotel biurowy	<ul style="list-style-type: none"> - Krzesło obrotowe z mechanizmem CPT przeznaczone do biur i pokoi młodzieżowych; - Płynna regulacja wysokości fotela za pomocą podnośnika pneumatycznego; - Wygodne stałe, zaokrąglone podłokietniki umożliwiające wsunięcie siedziska pod blat; - Wytrzymała stalowa chromowana podstawa; - Możliwość blokady oparcia w pozycji do pracy; - Funkcja swobodnego bujania; - Regulacja oporu oparcia za pomocą 

			<p>pokrętła;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tapicerka wykonana z eko-skóry ; <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 49cm - Wysokość: 101,5-110,5cm - Głębokość: 47cm - - płynna regulacja wysokości - podnośniki pneumatyczne - możliwość blokady oparcia -
		Lampka biurkowa	<div>  <ul style="list-style-type: none"> - Stabilna i elastyczna metalowa konstrukcja pozwalająca nakierować źródło światła pod dowolnym kątem; - Plastikowa obudowa; - Trzystopniowy wyłącznik zapobiegający przypadkowemu włączeniu i pozwalający na optymalne regulowanie ostrości światła w zależności od zapotrzebowania; - Źródło światła Led; - Mechanizm działania jenergooszczędny, nie ulega przegrzewaniu; <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wysokość: 37,5cm <p>Materiał: tworzywo/metal</p> <ul style="list-style-type: none"> - Średnica: 17cm - Źródło oświetlenia: LED 5,5W - </div>
	szafa półkowa 2szt.	x	<div>  <ul style="list-style-type: none"> - Zamykana na klucz - Otwarta półka. - Szuflada. - Za pełnymi frontami jeszcze więcej miejsca na przechowywanie ważnych dokumentów. <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 90cm - Wysokość: 218,5cm - Głębokość: 40,5cm - <p>Wykorzystane materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korpus: płyta wiórowa, płyta komórkowa, folia finish, - Fronty: płyta wiórowa, listwa MDF, folia finish, laminat, - </div>
	szafa półkowa 1szt.	x	<div>  <ul style="list-style-type: none"> - Szafa wyposażona została w drążek na ubrania oraz półkę; - Kontrastowe połączenie jasnego koloru drewna z grafitem, <p>Kluczowe cechy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szerokość: 72,5 cm - Wysokość: 218,5 cm - Głębokość: 72,5 cm - <p>Wykorzystane materiały:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korpus: płyta wiórowa, folia finish, - Fronty: płyta wiórowa, listwa MDF, folia finish, laminat, </div>

			<ul style="list-style-type: none"> - Akcesoria: uchwyty metalowe. -
		kosz na śmieci biurowy	<ul style="list-style-type: none"> - Kosz na śmieci z pedałem w kolorze carbon metalic. - Z metalu szlachetnego, z elementami z tworzywa. - Na koszu nie pozostają odciski palców. - Pojemność 20l Kluczowe cechy: - Szerokość: 26,6cm - Wysokość: 45,7cm - Długość: 29,3cm - Materiał: metal szlachetny - 
		pojemnik wiszący na ręczniki papierowe	Bez szczegółowych wymagań
		kosz pedałowy	Bez szczegółowych wymagań
		pojemnik wiszący na mydło w płynie	Bez szczegółowych wymagań
		stolik okrągły	 <ul style="list-style-type: none"> - Błat ławy pokryty warstwą lakieru wodnego. - Zwiększona odporność na zarysowania - Błat mebla ma okrągły kształt. Brak wyrazistych krawędzi i naroży. - Drewniane nogi. Naturalny materiał zabezpieczony lakierem wodnym, Kluczowe cechy: - Wysokość: 45cm - Średnica: 45cm - - Materiały: - Korpus: drewno bukowe, lakier wodny - Błat: płyta MDF, lakier wodny -
		fotel x 2 szt.	 <ul style="list-style-type: none"> - Wypełnienie siedziska i oparcia stanowi pianka. - Wysokie podłokietniki, stabilne podparcie. - Ozdobne podłokietniki wykonane z drewna Kluczowe cechy: - Szerokość: 62cm - Wysokość: 102cm - Głębokość: 79cm -
25.	Mag.	regał półkowy x 3szt.	 <p>Wykorzystane materiały: Korpus: płyta wiórowa, folia finish,</p> <p>Kluczowe cechy: Szerokość: 50cm Wysokość: 218,5cm Głębokość: 36cm</p> <p>5 półek</p>

Piwnica- szatnia SOR bryła C

Nr na rys	Nazwa pom.	Nazwa elementu	Opis wymagań
27.	Szatnia kobiet	szafki bhp x 50szt.	 <ul style="list-style-type: none"> - Drzwi posiadające otwory wentylacyjne, - Wieniec dolny szafy dodatkowo zabezpieczona przed korozją - Szafy zamykane zamkami kluczowymi z ryglowaniem tzw. trzypunktowym lub jednopunktowym, przystosowanym do założenia kłódki , - Do każdego zamka dwa klucze. - Komory szafy metalowej ubraniowej- możliwość zawieszenia odzieży. <p>- Określenie 1 szafka obejmuje: szafką składającą się z półki oraz poniżej dwóch części oddzielonych przegrodą na odzież do powieszenia tj cz. czystą-codzienną i cz. brudną- roboczą), drzwi.</p> <p>- Wysokość szafki ok 1800mm.</p> <p>- Wymiary zewnętrzne szafki muszą spełniać wymagania norm i przepisów odpowiednich.</p>
		Ławki szatniowe x 25szt.	Systemowe, na stelażu stalowym z kątowników, siedzisko z elementów deskowych drewnianych, gładkich, lakierowanych-zakup sparować z zakupem szafek bhp- jako systemu.
28.	Umywalnia kobiet	Bateria prysznicowa- zestaw prysznicowy	 <p>Kolor chrom Typ uchwytu: na przycisk, Rozstaw 65 cm, Długość drążka 65 cm, Kształt ręczki natryskowej okrągły Ilość strumieni 5 Rodzaje strumieni deszczowy, funkcja stop, hydromasaż, mieszany, miękki Materiał wykonania węża prysznicowego PVC Mydelniczka / półka w komplecie: tak Przepływ w ręczce natryskowej 9-12 l/min, Średnica / wymiar ręczki natryskowej 11 cm, Materiał wykonania drążka stal nierdzewna Wężyk z końcówką antyskrętną tak .</p>
		Zasłony prysznicowe	Montaż zasłonek z tworzywa na wieszaku rurowym dla każdej kabiny prysznicowej. Bez szczegółowych wymagań.
30.	Umywalnia kobiet	Bateria prysznicowa- zestaw prysznicowy	 <p>Kolor chrom Typ uchwytu: na przycisk, Rozstaw 65 cm, Długość drążka 65 cm, Kształt ręczki natryskowej okrągły Ilość strumieni 5 Rodzaje strumieni deszczowy, funkcja stop, hydromasaż, mieszany, miękki Materiał wykonania węża prysznicowego PVC Mydelniczka / półka w komplecie: tak Przepływ w ręczce natryskowej 9-12 l/min, Średnica / wymiar ręczki natryskowej 11 cm, Materiał wykonania drążka stal nierdzewna Wężyk z końcówką antyskrętną tak .</p>
		Zasłony prysznicowe	Montaż zasłonek z tworzywa na wieszaku rurowym dla każdej kabiny prysznicowej. Bez szczegółowych wymagań.
31.	Szatnia kobiet	szafki bhp x 50szt.	<ul style="list-style-type: none"> - Drzwi posiadające otwory wentylacyjne, - Wieniec dolny szafy dodatkowo zabezpieczona przed korozją - Szafy zamykane zamkami kluczowymi z ryglowaniem tzw. trzypunktowym lub jednopunktowym, przystosowanym do założenia kłódki , - Do każdego zamka dwa klucze.

			 <ul style="list-style-type: none"> - Komory szafy metalowej ubraniowej- możliwość zawieszenia odzieży. - Określenie 1 szafka obejmuje: szafką składającą się z półki oraz poniżej dwóch części oddzielonych przegrodą na odzież do powieszenia tj cz. czystą-codzienną i cz. brudną- roboczą), drzwi. - Wysokość szafki ok 1800mm. - Wymiary zewnętrzne szafki muszą spełniać wymagania norm i przepisów odpowiednich.
		Ławki szatniowe x 25szt.	Systemowe, na stelażu stalowym z kątowników, siedzisko z elementów deskowych drewnianych, gładkich, lakierowanych- zakup sparować z zakupem szafek bhp- jako systemu.

Jeżeli nie wymieniono jakiegoś elementu wyposażenia to znaczy, że na chwilę obecną Zamawiający szczegółowych wymagań co do tego elementu nie ustanawia. Wyposażenie inne niż wymienione powyżej a jakie dodatkowo Zamawiający zamierzał będzie zakupić, Zamawiający spíše i opisze w kartach dodatkowych, nie objętych niniejszym PFU. Zamawiający ostateczne decyzje odnoszące się do każdego z elementów ostatecznie podejmował będzie na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej. Zgodnie z opisem w niniejszym PFU, uzgodnienia te są w pełni i bezdyskusyjnie wiążące dla Wykonawcy.

1.2.9 Zagospodarowania terenu

Nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu terenu zewnętrznego aczkolwiek stan jego po zakończonych robotach budowlanych musi być nie gorszy aniżeli stan zastany co Zamawiający odpowiednio oceni.

1.2.10 Winda- wszystkie elementy fabrycznie nowe

- Lokalizacja w istniejącym szybie
- Dźwig elektryczny, osobowy z regulacją prędkości bez reduktora, fabrycznie nowy, w pełni przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich, oraz przystosowany do transportu chorego na łóżku medycznym wraz z opiekunem;
- Udźwig zgodnie z PN-EN 81 nie mniej niż 1650kg, wysokość podnoszenia do 12m, prędkość nominalna 1m/s z zapewnieniem łagodnych startów i zatrzymań, ilość przystanków: 3 (piwnica, parter, piętro), ilość dojazdów 3;
- Napęd linowy, cierny z możliwością płynnej regulacji prędkości, na stalowych linach o średnicach nie mniejszych niż 8mm, energooszczędny, bezreduktorowy, cichobieżny. Silnik napędu zasilany 400V, zabezpieczony przed przegrzaniem, konstrukcja wsporcza zespołu napędowego wraz z kołem zdawczym;
- Kabina windowa fabrycznie nowa o wymiarach 1400x2400x2100mm;
- Kaseta dyspozycji w kabinie 1szt., przystosowane dla potrzeb osoby niepełnosprawnej z alfabetem Braile'a, ze stali nierdzewnej wraz z piętrowskazywaczem cyfrowym, kolorowym TFT minimum 9 cali w wykonaniu antywandalicznym, sygnalizacja przeciążenia kabiny akustyczna i świetlna w wyświetlaczu, przycisk „alarm”, umieszczone na wysokości dostosowanej do obsługi przez osobę na wózku, gong sygnalizujący dojazd do przystanku docelowego, awizja głosowa;
- Kaseta wezwań 3 kpl., przystosowane dla potrzeb osoby niepełnosprawnej z alfabetem Braile'a, ze stali nierdzewnej w wykonaniu antywandalicznym, umieszczone na wysokości dostosowanej do obsługi przez osobę na wózku inwalidzkim. Piętrowskazywacz na każdym przystanku, wizualizacja kierunku jazdy i położenia kabiny;
- Stały podgląd wnętrza kabiny za pomocą systemu wizualizacji włączonego do systemu dtv inwestora;

- Gong na kabinie 2 tony, wewnątrz kabiny informacje głosowe;
- Telefoniczny system łączności w przypadku awarii dźwigu;
- Drzwi i drzwi kabinowe: zgodnie z PN-EN 81-20, automatyczne rozsuwane, centralne, dwu panelowe, regulowane falownikowo w klasie przeciwpożarowej EI60, obłożone stalą nierdzewną szczotkowaną. Wymiary drzwi w świetle 1100x2000mm. Progi aluminiowe.
- Ściany kabiny ze stali nierdzewnej szczotkowanej, sufit antywandaliczny również ze stali nierdzewnej szczotkowanej.
- Wewnątrz kabiny: lustro na tylnej ścianie w połowie wysokości kabiny, poręcze typowe okrągłe ze stali nierdzewnej;
- Wentylator w suficie uruchamiany mechanicznie
- Oświetlenie typu led, pośrednie górne, wpuszczane w sufit kabiny, elem. ze stali nierdzewnej. Sufit ze szkła bezpiecznego. Oświetlenie awaryjne minimum 2 godz.
- Kurtyna świetlna zamontowana na drzwiach kabiny zabezpieczająca wejście;
- Wykładzina trudnoscieralna, antypoślizgowa wywinięta na ściany 10cm- cokolik. Obowiązkowo atest higieniczny i atest trudnopalności, kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym;
- Odbojnice ochronne po 2 szt. na każdej ścianie kabiny, na wysokości uzgodnionej z Zamawiającym;
- Przyciski w kasetach okrągłe z podświetleniem na krawędziach ze stali nierdzewnej, Wyświetlacz cyfrowy usytuowany na panelu wezwań na każdym przystanku;
- Dźwig z możliwością programowania różnych funkcji eksploatacyjnych z informacją wizualną w CNS o usytuowaniu pobytu dźwigu;
- Awaryjny dojazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia, z własnego źródła zasilania;
- Tablica wstępna i zjazd rewizyjny, ogranicznik prędkości, prowadniki kabiny i przeciwwagi, kable sterownicze: nowe
- Zasilanie i główny wyłącznik prądu- nowe
- Wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą drzwi szybowych oraz kaset, wyświetlaczy) tj. obróbki, szpachlowanie, malowanie ościeży, malowanie szybu, na każdej kondygnacji
- Bezpłatne przeszkolenie personelu Zamawiającego;
- Wykonać ocenę zgodności CE dźwigu;
- Wykonać niezbędne próby i pomiary;
- Zgłoszenie i przygotowanie „windy”, do odbioru przez UDT wraz z wszelkimi kosztami;
- Podłączenie do instalacji sygnalizacji pożaru SAP, po wystąpieniu sygnału pożaru winda zjedzie na poziom parteru i po otwarciu drzwi będzie zablokowana aż do odwołania sygnału z SAP;
- Reakcja serwisu: człowiek w windzie do max 20 minut, pozostałe do max 3 godzin;
- Bezpłatny serwis w okresie gwarancji;
- Gwarancja dostawy elementów i części zamiennych przez okres co najmniej 8 lat;
- gwarancja i jej warunki- zgodnie z SIWZ.

1.2.11 Warunki wykonania i odbioru prac projektowych i robót budowlanych

1.2.11.1 Rozpoczęcie robót projektowych

Nastąpi po podpisaniu umowy pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. Wykonawca przed rozpoczęciem prac projektowych zweryfikuje udostępnione przez Zamawiającego materiały, własnym staraniem i kosztem wykona niezbędne badania, analizy ekspertyzy.

1.2.11.2 Rozpoczęcie robót budowlanych

Roboty budowlane należy rozpocząć po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, lub potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia organu administracji architektoniczno-budowlanej.

1.2.11.3 Serwis

Wykonawca zapewni serwisowanie i przeglądy techniczne urządzeń i instalacji do końca okresu gwarancyjnego. Zawarcie umów z podwykonawcami w tym zakresie jest po stronie Wykonawcy tak jak i ponoszenie ich finansowego ciężaru. Koszty pokrywa Wykonawca.

Na podstawie zawartej przez Zamawiającego odrębnej umowy serwisowej Wykonawca zapewni dostęp do części zamiennych w okresie pogwarancyjnym.

1.2.11.4 Szkolenia, rozruch, odbiór robót

Wykonawca odpowiedzialny jest za przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie prawidłowego użytkowania urządzeń. Wykonawca przygotowuje i przeprowadzi wszystkie niezbędne próby, rozruchy technologiczne, ekspertyzy, przygotowuje kompletną dokumentację odbiorową w celu przekazania przedmiotu zamówienia wraz z wyposażeniem do eksploatacji. Wykonawca oznakuje obiekt, strefy i inne elementy instalacji wymagające takiego oznakowania

1.2.11.5 Rozpoczęcie robót budowlanych

Roboty budowlane należy rozpocząć po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, lub potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia organu administracji architektoniczno-budowlanej.

1.2.11.6 Wykonanie robót budowlanych

Roboty budowlane będą wykonywane w oparciu i zgodnie z uzgodnioną, zatwierdzoną dokumentacją projektową. Robotami budowlanymi będzie kierował kierownik budowy, zaś robotami branżowymi kierownicy robót. Kierownik budowy i kierownicy branżowi posiadać będą uprawnienia budowlane w zakresie i specjalności zgodnej z charakterem kierowanych robót.

Roboty budowlane prowadzone muszą być w taki sposób, który nie doprowadzi do wyłączenia oddziałów szpitalnych z pracy, roboty budowlane nie mogą też powodować utrudnień w funkcjonowaniu szpitala. Szczegóły prowadzenia robót i wymagania opisane będą w Specyfikacjach technicznych.

1.2.11.7 Prace towarzyszące, roboty tymczasowe

- a) utworzenie miejsca do gromadzenia materiałów z rozbiórki
- b) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki
- c) zabezpieczenie części remontowanej przed dostępem osób trzecich
- d) technologiczne ścianki działowe oddzielające części budowy od użytkowanych
- e) wykonanie zaplecza budowy na potrzeby technologiczne, sanitarne wykonawcy oraz ze wzgl. na przepisy bhp.

1.2.11.8 Teren budowy i obowiązki wykonawcy

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- a) Wykonanie robót zgodnie z projektem, umową, ustaleniami nadzoru autorskiego w przypadku gdy Inwestor go ustanowi, poleceniami inspektora nadzoru, normami oraz instrukcjami producentów wyrobów.
- b) Jakość robót oraz zgodność wyrobów budowlanych z ustawą Prawo Budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych oraz z dokumentacją projektową.
- c) Stan bezpieczeństwa i higieny na terenie robót zgodnie z wymaganiami przepisów BHP przy prowadzeniu robót budowlanych. Stan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zatrudnionych pracowników zgodnie z ogólnymi przepisami BHP i planem BIOZ.
- d) Stan ppoż. w rejonie robót zgodnie z przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej budynków i budowli.
- e) Za prawidłową organizację stanowisk pracy.

- f) Za utrzymanie ładu i porządku w rejonie robót.
- g) Za oznakowanie rejonu robót tablicami ostrzegawczymi i zabezpieczenie przed dostępem osobom nieupoważnionym.
- h) Za ochronę środowiska w rejonie robót zgodnie z Ustawą Prawo Ochrony Środowiska.
- i) Wykonywanie robót przez wykwalifikowanych pracowników przeszkolonych na stanowiskach pracy pod nadzorem kierownika robót z wymaganymi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi i branżowymi wg Ustawy Prawo Budowlane w zakresie sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie oraz Ustawy o Samorządzie Zawodowym Architektów i Inżynierów Budownictwa.
- j) Prowadzenie dokumentacji budowy zgodnie z wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane i Ustawy o Zamówieniach Publicznych w tym dokumentacji powykonawczej, książki obmiaru robót, wymaganych protokołów odbiorów, prób i sprawdzeń robót budowlanych i branżowych.
- k) Za przestrzeganie realizacji robót zgodnie z umową.
- l) Za zgłoszenie nieścisłości, zmian lub odstępstw od projektu przy realizacji robót.
- m) Za przestrzeganie Ustawy Prawo Ochrony Środowiska i Ustawy o Gospodarce Odpadami w zakresie objętym umów, nie dopuszczając do zanieczyszczeń środowiska i zachowań niezgodnych z przepisami.
- n) Za zabezpieczenie instalacji, urządzeń, wyposażenia itp. przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w rejonie prowadzenia robót.
- o) Za utrzymanie ładu i porządku na drogach komunikacyjnych, wyznaczonych przez Zamawiającego do transportu materiałów i odpadów budowlanych.
- p) Za utrzymanie ciągów pieszych i pieszo jezdnych na terenie budowy oraz poza nim w przypadku gdy zajdzie konieczność ich zajęcia na potrzeby budowy.
- q) Za znajomość, stosowanie i przestrzeganie przepisów techniczno-budowlanych związanych z prowadzonymi robotami robotami.

1.2.11.9 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Wszystkie materiały i wyroby w ramach zamówienia dostarcza i zakupuje na swój koszt Wykonawca do miejsca wbudowania, za wyjątkiem przewidzianych przez Inwestora do wykorzystania materiałów i wyrobów pochodzących z demontażu lub poddawanych konserwacji i przeznaczonych do ponownego wbudowania.

Wszystkie wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom art. 10 Ustawy Prawo Budowlane tj. wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym prawidłowe spełnienie wymagań podstawowych: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii, odpowiedniej izolacyjności przegród można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami tj. Ustawą o Wyrobach Budowlanych.

Aprobaty techniczne, certyfikaty, atesty, świadectwa badań laboratoryjnych oraz atesty PZH dopuszczenia do stosowania w budownictwie, Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru celem ich oceny i kwalifikacji do wbudowania. Wymagane próbki do badań laboratoryjnych przedstawi Wykonawca do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru. Materiały winny spełniać wymogi jakościowe określone Polskimi Normami zharmonizowanymi z UE, a w przypadku ich braku z Polskimi Normami i aprobatami technicznymi, o których mowa w przepisach techniczno-budowlanych.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom technicznym nie mogą być dopuszczone przez Inspektora Nadzoru do wbudowania. Wykonawca winien je usunąć i zagospodarować we własnym zakresie i na swój koszt. Roboty, przy wykonywaniu których Wykonawca zastosuje nie zbadane, niedopuszczone do stosowania, lub nie zaakceptowane przez Inspektora nadzoru materiały i wyroby, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z nieodebraniem robót i nie zapłaceniem należności.

Wykonawca winien jest uzyskać w imieniu Inwestora pozytywną opinię miejscowego właściwego Inspektora sanitarnego na materiały budowlane mający bezpośredni kontakt z wodą użytkową.

Materiały powinny być transportowane i składowane w sposób określony przez producenta, winny być zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, i w taki sposób, aby były dostępne do kontroli dla Inspektora nadzoru.

Nie dopuszcza się stosowania innych materiałów i wyrobów niż określa to dokumentacja projektowa. W przypadku uwag co do ich stosowania Wykonawca ma obowiązek powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie w tej kwestii stosowną decyzję. Wybrany i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru materiał nie może być przez Wykonawcę zmieniony.

Materiały pomocnicze winny być przyjęte wg współczynnika procentowego, obliczonego od wartości materiałów, w wielkościach wynikających z zastosowania tablic katalogów nakładów rzeczowych dla danej roboty. Dodatkowe ich kalkulowanie nie jest dopuszczane.

Każda partia dostarczonych wyrobów winna posiadać odrębne dokumenty, świadczące o jej jakości, zgodności z wymaganiami podstawowymi dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, akceptowane przez Inspektora nadzoru.

1.2.11.10 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn

Sprzęt stosowany do realizacji robót winien być bezpieczny w użytkowaniu, nie stwarzający zagrożenia i nie mający wpływu na jakość wykonywanych robót i stan środowiska. Wykonawca może stosować tylko taki sprzęt, jaki zaoferował w ofercie. Stosowanie innego sprzętu nie powoduje zwiększenia kosztów robót. Sprzęt do robót specjalistycznych winien odpowiadać wymogom technologii montażu i wytycznym stawianym przez producentów materiałów i wyrobów budowlanych. Sprzęt winien być utrzymywany przez Wykonawcę w sprawności techniczno-użytkowej i w gotowości do pracy, bez powodowania przerw. Jego praca winna być bezpieczna w myśl przepisów bhp, o ochronie ppoż. i ochronie środowiska. W przypadku betoniarki i wyciągu Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania stosownie do wymagań przepisów. Stosowany sprzęt Inspektor dopuści do pracy na zgłoszenie Kierownika robót.

Dodatkowe kalkulowanie pracy sprzętu ponad wynikające z odpowiednich katalogów i tablic wg przedmiaru robót nie jest dopuszczalne.

1.2.11.11 Transport

Wykonawca odpowiada za stosowanie transportu sprawnego technicznie, dopuszczonego do ruchu na drogach publicznych, z obsługą o odpowiednich kwalifikacjach. Dostawę materiałów do miejsca wbudowania w ramach kosztów zakupu zapewni Wykonawca środkami transportu i w sposób zapewniający ciągłość dostawy, właściwy transport zgodny z instrukcjami producenta oraz właściwe składowanie i zabezpieczenie przed utratą właściwości technicznych i jakościowych.

Drogi transportowe w obrębie terenu budowy Wykonawca utrzyma w czystości i w odpowiednim stanie technicznym, nie pogorszone względem stanu przed rozpoczęciem robót, na własny koszt. Transport materiałów w pionie i w poziomie przewidziano na odległości normowe stosownie do przyjętych tablic wyceny robót. Indywidualne kalkulowanie kosztów transportu nie jest dopuszczalne. Koszty zakupu materiałów należy uwzględniać łącznie z ceną materiałów (M+Kz). Obsługa środków transportu winna posiadać wymagane przepisami kwalifikacje i nie obciąża kosztów bezpośrednich zamówienia.

1.2.11.12 Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z:

- umową o wykonanie robót budowlanych,
- projektami budowlanymi określającymi przedmiot zamówienia,
- specyfikacją istotnych warunków zamówienia,

- złożoną ofertą i przyjętymi w niej tablicami wykonania robót,
- harmonogramem realizacji robót w przypadku gdy Zamawiający zakaże jego wykonanie,
- wytycznymi Zamawiającego, Inspektora nadzoru, ustalonymi w umowie w trakcie realizacji robót i zapisanymi w dzienniku budowy przez Inspektora nadzoru, umocowanego do prowadzenia takich uzgodnień a w przypadku braku takiego umocowania dodatkowo przy potwierdzeniu przedstawiciela Zamawiającego,
- przepisami techniczno-budowlanymi, w tym wytycznymi odnośnych norm w zakresie wymagań co do wykonania, odbioru, prób, pomiarów, badań i sprawdzeń,
- instrukcjami producentów wyrobów budowlanych zawartych w instrukcjach montażu, użytkowania i eksploatacji oraz DTR urządzeń i instrukcjach dołączonych przez producentów lub dystrybutorów, do wyrobu w języku polskim,
- innymi przepisami regulującymi wykonawstwo robót budowlanych, wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane w tym: pozwolenia, zgłoszenia, oświadczenia, odbiory, dokumentacja budowy, nadzór autorski, obowiązki Kierownika budowy, obowiązki Inspektora nadzoru, obowiązki Inwestora, obowiązki Zamawiającego, itp.,
- inne wymagania wyszczególnione w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Roboty wykonane winny być jakościowo dobre, o standardzie odpowiadającym projektowanej funkcji obiektu i poszczególnych pomieszczeń, estetyczne, bezpieczne w użytkowaniu, trwałe i łatwe w utrzymaniu czystości, jaka jest wymagana w obiektach użyteczności publicznej.

1.2.11.13 Kontrola, badania jakości robót

Wykonawca zapewni wykonanie robót wykończeniowych o wysokim. W ramach programu zapewnienia jakości Wykonawca uzgodni z Inspektorem nadzoru zmierzony sposób osiągnięcia jakości wykonania robót, możliwości techniczno-technologiczne, kadrowe i organizacyjne.

Do wykonania robót Wykonawca zatrudni specjalistów w odpowiednich branżach i zawodach posiadających odpowiednie wyszkolenie i kwalifikacje oraz praktyczne zdobyte certyfikaty w wykonawstwie, zapewniających dobrą jakościowo realizację zamówienia.

Wykonawca ustanowi osoby odpowiedzialne za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót oraz wyposażenia w niezbędny sprzęt, urządzenia do pomiarów, narzędzia do pracy, szkolenia stanowiskowe bhp i instruktaż technologiczny na stanowiskach pracy.

Wykonawca ustali wykaz niezbędnych prób, pomiarów, kontroli i badań oraz czas wykonania i przedstawi Inspektorowi do akceptacji pod kątem zgodności i kompletności w świetle odnośnych przepisów, w tym:

- a) sposób i formę gromadzenia wymaganych certyfikatów, atestów, aprobat technicznych, DTR urządzeń, instrukcji producentów itp. wyrobów budowlanych,
- b) sposób gromadzenia protokołów z badań i pomiarów, w tym: protokół kontroli przewodów wentylacji grawitacyjnej, pomiary instalacji elektrycznej, odbiór izolacji, pokrycia dachu itp.,
- c) sposób gromadzenia protokołów odbiorów międzyoperacyjnych, w tym robót zanikających, pobierania próbek wytwarzanych mieszanek, zapraw, betonów itp.,
- d) sposób kontroli postępu robót wg harmonogramu realizacji robót, dostawy materiałów, sprzętu itp.
- e) inne działania zapewniające jakość robót wymagane przez Inspektora nadzoru i będące w jego kompetencji na zasadzie przepisów techniczno-budowlanych.

Całość programu kontroli jakości robót winna być udokumentowana w dzienniku budowy i książce obmiaru robót z załączeniem stosownych dokumentów i dokonaniem stosownych zapisów potwierdzonych przez Inspektora nadzoru. Nieudokumentowanie czynności traktuje się jako nie dokonane i w razie wątpliwości co do jakości robót świadczą one na niekorzyść Wykonawcy i Inspektora nadzoru.

W przypadku, gdy specyfikacja nie określa szczegółowych wymagań, a są one konieczne w procesie realizacji robót Inspektor nadzoru ustali ich sposób wykonania i zakres, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Inspektor nadzoru sprawuje funkcję kontrolną określoną Prawem Budowlanym z ramienia Zamawiającego (Inwestora) i jest zobowiązany wszelkie uwagi o niedociągnięciach Wykonawcy przekazywać na piśmie. Wykonawca ma obowiązek się do nich stosować, składać pisemne wyjaśnienia i likwidować przyczyny uwag, pod groźbą nie odebrania robót lub braku zapłaty lub obniżenia wynagrodzenia zgodnie z zapisami umownymi w tym zakresie.

Wszelkie koszty związane z zapewnieniem jakości robót ponosi Wykonawca. Wszelkie próby, pomiary, badania itp. mogą być wykonywane po uprzednim zawiadomieniu Inspektora nadzoru. Materiały wadliwe, bądź nie uzyskanie pozytywnych wyników pomiarów obciążają Wykonawcę, który winien dostarczyć wyrób wolny od wad, dobry jakościowo lub uzyskać pozytywny wynik pomiarów, badań. Każdy protokół wymaga obecności i akceptacji Inspektora nadzoru. Każda dostawa materiałów wymaga akceptacji Inspektora nadzoru. Każdy odbiór robót zanikających wymaga obecności i stwierdzenia ich jakości przez Inspektora nadzoru. Brak akceptacji Inspektora nadzoru powoduje niemożność dalszej realizacji robót przez Wykonawcę.

Przy odbiorze końcowym robót wymaga się stwierdzenia stron odnośnie jakości robót oraz dołączenia karty gwarancyjnej na wykonane roboty wg ustaleń umownych odnośnie gwarancji jakości i rękojmi z jednoczesnym wyznaczeniem terminu odbioru pogwarancyjnego.

Wszystkie atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności, aprobaty, świadectwa PZH, itp. wykazujące, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi właściwych przepisów, karty gwarancyjne urządzeń, protokoły pomiarów, odbiorów robót zanikających itp. świadczących o jakości wbudowanych wyrobów budowlanych, o jakości robót, o prawidłowości i pozytywnych efektach robót winny być załączone do protokołu odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy nie może nastąpić w przypadku braku któregośkolwiek z dokumentów.

1.2.11.14 Obmiar robót

Wykonawca jest zobowiązany prowadzić książkę obmiaru robót, z wyliczeniem ilości robót wykonanych, potwierdzoną przez Inspektora nadzoru, stanowiącą dokument do rozliczenia ilości wykonanych robót zgodnie z umową i świadczącą o faktycznym postępie robót.

Obmiary robót przeprowadza się w jednostkach przyjętych w kosztorysie ofertowym. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym zgłoszeniu w dzienniku budowy i powiadomieniu Inspektora nadzoru. Wyniki obmiaru wpisywane są do książki obmiaru i potwierdzone przez Inspektora nadzoru.

Na wielkość ryczałtowej wartości robót nie będą miały wpływu różnice w przedmiarze robót na plus i minus, gdyż stanowi to ryzyko ceny ryczałtowej, o ile strony w umowie nie ustaliły innego sposobu rozliczeń (kosztorys zamienny). W zakresie rozliczeń robót stosuje się przepisy – jakkolwiek błąd lub przeoczenie w ilości robót nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót w terminie umownym.

Zasady określania ilości robót podane są w katalogach nakładów rzeczowych, przyjętych za podstawę obliczenia ceny zamówienia w kosztorysie ofertowym. Oryginał książki obmiaru robót stanowi dokument przekazywany Inwestorowi podczas odbioru końcowego.

1.2.11.15 Odbiory robót budowlanych

1. Odbiór robót następuje zgodnie z umową, przy czym stosuje się następujące odbiory:

- a) robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) częściowe elementów robót
- c) końcowy
- d) pogwarancyjny

2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy dokonywany jest przez komisję powołaną przez Zamawiającego, przy spełnieniu w tym względzie wymagań Ustawy Prawo Budowlane w zakresie odbioru robót i przekazania do użytkowania. Odbiór końcowy polega na odbiorze wszystkich robót objętych zamówieniem zarówno w wymiarze ilościowym, jakościowym i oceny technicznej. Komisja dokonuje oceny na podstawie wizji lokalnej w miejscu robót oraz na podstawie przedłożonych dokumentów. Zasady odbioru robót wynikają z ustaleń umownych. Zakres stosownych dokumentów podlegających przekazaniu określa umowa. W szczególności muszą to być:

- a) oświadczenie Kierownika robót o wykonaniu robót zgodnie z Projektem Budowlanym, warunkami pozwolenia na realizację robót, przepisami techniczno-budowlanymi i normami itp., oraz oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót – oświadczenie wg wymagań Ustawy Prawo Budowlane
- b) dokumentacja powykonawcza, w tym: projekt powykonawczy, książka obmiaru robót, kosztorys zamienny, dziennik budowy
- c) protokoły odbioru robót zanikających, protokoły odbiorów częściowych
- d) protokoły badań, pomiarów, prób instalacji elektrycznych, wentylacji itp., DTR urządzeń, dokumentacja dozorowa urządzeń, instrukcje producentów, oceny i opinie sprawozdawczo-kontrolne itp.
- e) atesty PZH, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, aprobaty techniczne itp., na wbudowane wyroby wg wymagań Ustawy o wyrobach budowlanych i systemie oceny zgodności
- f) protokoły odbioru przez instytucje wymagane dla obiektów użyteczności publicznej
- g) protokół sprawozdawczo-opiniodawczy sporządzony przez Inspektora nadzoru inwestorskiego zawierający istotne dane techniczne charakteryzujące wykonane roboty, ilości i jakość, spis sprawdzonych dokumentów wyrobów budowlanych, ocenę techniczną, stwierdzone wady lub usterki, wykonane próby, badania, pomiary itp. wraz z ich wynikiem itp., odstępstwa od projektu istotne lub nieistotne, dodatkowe rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, rysunki techniczne itp. w zależności od potrzeb i stanu faktycznego podczas przebiegu realizacji
- h) karta gwarancyjna dla robót budowlanych, karty gwarancyjne urządzeń itp.
- i) potwierdzenie usunięcia ewentualnych usterek wynikające z protokołów odbioru robót zanikających, częściowych, uwag w dzienniku budowy, wytycznych projektanta, inspektora nadzoru itp.
- j) inne dokumenty wynikające z umowy i przepisów techniczno-budowlanych oraz wymienione w ST.

Wzory protokołu odbioru końcowego oraz kartę gwarancji jakości wykonanych robót budowlanych ustali Zamawiający stosownie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, warunków umowy i obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany Komisyjnie, na zasadach i w terminie ustalonym w umowie i protokole odbioru końcowego i będzie polegał na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, usterek itp., które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji.

1.2.11.16 Rozliczenie robót

Podstawą do rozliczenia robót jest umowa, oferta, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, protokół końcowego odbioru robót wraz z zawartymi w nim ustaleniami co do zakresu wykonanych robót, jakości robót, ewentualnych potrąceń za wady, za pobór wody i energii do celów budowy itp.

Podstawą do wystawienia faktury jest protokół stanu i wartości robót z wyszczególnieniem elementów robót jak w tabeli elementów scalonych zawartej w kosztorysie ofertowym, sporządzony i podpisany przez Kierownika budowy, sprawdzony i podpisany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, akceptowany przez Zamawiającego. Koszt likwidacji placu budowy obciąża Wykonawcę i nie będzie przedmiotem rozliczeń między stronami – wg ustaleń umownych.

Wartość końcowa faktury będzie obejmowała doliczenie należnego podatku VAT zgodnie z odrębnymi przepisami wg obowiązującej stawki podatkowej.

Zapłata umówionego wynagrodzenia winna nastąpić na warunkach ustalonych w umowie

1.2.11.17 Wykonanie dostaw, montażu sprzętu i wyposażenie objętych przedmiotem zamówienia wraz wykonaniem rozruchu technologicznego, w tym przeszkolenia pracowników Zamawiającego;

Szczegóły dostaw, montażu sprzętu i wyposażenie objętych przedmiotem zamówienia wraz wykonaniem rozruchu technologicznego, w tym przeszkolenia pracowników Zamawiającego nie mogą też powodować utrudnień w funkcjonowaniu szpitala opisane będą w dokumentacji projektowej i Specyfikacjach technicznych;

1.2.11.18 Świadczenia gwarancyjne i serwisowe zamontowanych instalacji i aparatury medycznej;

Wykaz wymaganych gwarancji wraz z minimalnymi wymaganiami terminowymi (chyba, że Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia postanowi inaczej):

- okres zgłaszania wad- 24miesiące;
- świadczenia gwarancja i serwisowe na urządzenia i aparatury medyczne- wg karty zawierającej szczegółowy opis aparatury i urządzeń;
- okres dostępności serwisu pogwarancyjnego na urządzenia i aparatury medyczne- wg karty zawierającej szczegółowy opis aparatury i urządzeń;
- okres dostępności części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych na urządzenia i aparatury medyczne- wg karty zawierającej szczegółowy opis aparatury i urządzeń;
- czas od wezwania na reakcję serwisową w okresie gwarancji i po gwarancji na urządzenia i aparatury medyczne- wg karty zawierającej szczegółowy opis aparatury i urządzeń;
- czas od wezwania na usunięcie wad lub usterki na urządzenia i aparatury medyczne- wg karty zawierającej szczegółowy opis aparatury i urządzeń;
- pozostałe wyposażenie min. 3 lata
- roboty budowlane min. 3lata

2. Część informacyjna

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Projektowane zamierzenie budowlane nie powoduje zmiany sposobu użytkowania. Funkcja budynku pozostaje ta sama.

2.2 Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dn. 07.07.1994 – Prawo Budowlane wraz ze zmianami oraz przepisy wykonawcze.
- Ustawa z dn.29.01.2004 – Prawo Zamówień Publicznych ze zmianami i przepisy wykonawcze.
- Ustawa z dn.27.04.2001 – Prawo Ochrony Środowiska ze zmianami i przepisy wykonawcze.
- Ustawa z dn.27.04.2001 – Prawo o odpadach ze zmianami i przepisy wykonawcze.
- Ustawa z dn.16.04.2004 – o wyrobach budowlanych ze zmianami i przepisy wykonawcze.
- Ustawa z dn.23.04.1964 – Kodeks Cywilny ze zmianami.
- Ustawa z dn.04.02.1994 – o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- Ustawa z dn.26.06.1974 – Kodeks Pracy ze zmianami i przepisy wykonawcze.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie MPiPS z dn.26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ze zmianami.
- Rozporządzenie MSWiA z dn.16.06.2003 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów ze zmianami.
- Rozporządzenie MI z dn.10.10.1995 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ze zmianami.
- Rozporządzenie MI z dn.26.06.2002 w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia ze zmianami.
- Rozporządzenie MI z dn.12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ze zmianami.
- Rozporządzenie MF z dn.11.12.2003 w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
- Ustawa z dn.30.08.2002 w sprawie systemów oceny zgodności i znakowania wyrobów znakiem CE.
- Rozporządzenie MI z dn.14.05.2004 w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzanych do obrotu.
- Rozporządzenie MI z dn.11.08.2004 w sprawie deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego.
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z dnia 27 kwietnia 2012r. Poz. 462 ze zm.);
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U.Nr109, poz. 719).

1. Polskie Normy i normy związane z UE:

- PN-70/B-10100 - Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-32250 - Woda do celów budowlanych.
- PN-B-14501 – Zaprawy budowlane zwykłe.
- PN-EN-998-1,2 :2004 – Wymagania dotyczące zapraw do murów –zaprawa tynkarska, zaprawa murarska.
- PN-B-10106: 1997 – Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie.
- PN-ISO-9000 do 9004 – Normy dotyczące systemów zapewnienia jakości.
- PN-88/B-10085 :2001 – Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN-89/B-10425:1989- Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły. Wymagania. techniczne i badania przy odbiorze.
- PN-EN 13139:2003 2004 Kruszywa do zaprawy.
- PN-EN 1996-1-1:2010 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych. Część 1-1. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych.
- PN-B-03430:1983 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania.
- PN- B10725:1997 Wodociągi. Przewody zewnętrzne: Wymagania i badania
- PN-B-10720:1998 Wodociągi – Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych – Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-EN 1610:2002 Budowa i badanie przewodów kanalizacyjnych.
- PN-B-19301:1997 - PN-B-19301:1997/Az1:2002
- PN-90/B-14501
- PN-EN 845/1
- DIN 18 183 ściany montażowe z płyt gipsowo- kartonowych Ściany metalowe o konstrukcji nośnej.
- PN-C-81914:1998

2. Zasady wykonywania konstrukcji murowych określają:

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Część I- Roboty ogólna- budowlane. MBiPMBiITB. Warszawa 1977 r. Wydanie II;

PN-68/B-10020- Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze;

PN-68/B-10023- Roboty murowe. Konstrukcje zespolone ceglano-żelbetowe wykonywane na budowie. Wymagania i badania przy odbiorze;

PN-68/B-10024- Roboty murowe. Mury z drobnowymiarowych elementów zautoklawizowanych betonów komórkowych. Wymagania i badania przy odbiorze;

BN-68/8841-17- Roboty murowe. Mury z pustaków żużlobetonowych Alfa. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze;

BN-74/8841-19- Mury z kamienia naturalnego. Wymagania i badania przy odbiorze; Wytyczne projektowania i wykonania konstrukcji z ceramicznych pustaków szczelinowych typ SZ-32. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 1973;

Wytyczne projektowania i wykonania konstrukcji murowych z pustaków ceramicznych typ UNI nr 171/ME/73. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 1974; Wytyczne projektowania i wykonania konstrukcji murowych z pustaków ceramicznych typu "Unimax" nr 131/ME/73. Instytut Techniki

Budowlanej, Warszawa 1973; Wytyczne stosowania niemodularnych wieloczęściowych kształtek wapienno-piaskowych w konstrukcjach murowych. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 1978.

Przy wykonywaniu robót murowych należy zwracać szczególną uwagę, aby :

- murowane ściany i ścianki posiadały prawidłowe wiązania i połączenia z istniejącymi murami,
- grubości spoin poziomych i pionowych przy uzupełnieniach, zamurowaniach itp. odpowiadały grubościom spoin w murach i ściankach istniejących przy wykonywaniu nowych fragmentów i nie przekraczały dla spoin poziomych 10 mm oraz dla spoin pionowych 10 mm,
- cegły lub inne elementy układane na zaprawie powinny być czyste,
- w przewodach dymowych, spalinowych i wentylacyjnych powinien być zachowany stały przekrój na całej wysokości, a przewody powinny być murowane ceglami nie uszkodzonymi na pełne spoiny,
- ościeżnice osadzone w ścianach powinny być przymocowane na kotwy stalowe lub gwoździe wbijane do klocków drewnianych (impregnowanych),
- powierzchnie ościeżnic stykające się z murem powinny być impregnowane przed zawilgoceniem i zagrzybieniem.

3. Wymagania w zakresie wykonania izolacji określają: Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Część I- Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB, Warszawa 1977, wyd. II,

Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze, oraz wytyczne i instrukcje:

Wytyczne wykonania izolacji bitumicznych zabezpieczających nadziemne i podziemne części budowli przed wilgocią i wodą. ITB, Warszawa 1970,

Wytyczne stosowania styropianu w budownictwie. ITB, Warszawa 1972,

Wytyczne stosowania folii polietylenowej szerokiej w budownictwie. ITB, Warszawa 1974,

Wytyczne wykonania robót budowlano-montażowych w okresie zimowym przy temperaturze do -15°C.

Zeszyt I. Roboty izolacyjne i pokrywcze. ITB, Warszawa 1973,

Wytyczne wykonania robót izolacyjnych metodą natryskową. COB-RPI Budowlane, Katowice 1974,

Instrukcje stosowania w budownictwie kitów trwale plastycznych jednoskładnikowych POLKIT i OLKIT. ITB, Warszawa 1979,

Instrukcja stosowania taśm dylatacyjnych z polichlorku winylu. ITB, Warszawa 1973,

Świadectwo ITB nr 351/75.

Powłoki izolacyjne z asfaltowych emulsji kationowych i lateksów butadieno-tyrenowych wykonywane metodą natryskową,

Świadectwo ITB nr 351/79. Płyty pilśniowe porowate o podwyższonej odporności na działanie grzybów domowych.

4. Szczegółowe wymagania w zakresie robót tynkarskich wewnętrznych podają Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Część I - Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB. Warszawa 1997, wyd. II oraz normy:

- PN-70/B-10100 - Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze,
- PN-65/B-10101 - Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze,
- PN-75/B-10121 - Okładziny z płytek ściennych ceramicznych szkliwionych. Wymagania i badania przy odbiorze,
- PN-67/8841-14 - Roboty tynkowe. Stiuki. Wymagania i badania przy odbiorze,
- PN-72/8841-18 - Roboty tynkowe. Tynki pocienione z zapraw plastycznych. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze,
- PN-77/B-12033 - Płytki i kształtki kamionkowe szkliwione ściennie i elewacyjne.

5. Szczegółowe wymagania w zakresie robót stolarskich ustalają:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, część I. Roboty ogólnobudowlane, MGPIB, ITB Warszawa 1989, wydanie IV,
- PN-83/10085 Stolarstwo budowlane, wymagania i badania,

6. Wymagania w zakresie wykonania podłóg i posadzek określają:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- Część I- Roboty ogólnobudowlane, MBiPMB i ITB, Warszawa 1977, wyd. II,
- PN-62/B-10144- Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze,
 - PN-63/B-10143- Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych) klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze,
 - PN-74/B-10155- Posadzki asfaltowe. Wymagania i badania przy odbiorze,
 - PN-64/B-95002- Podłogi z tarcicy iglastej. Wymagania techniczne,
 - PN-76/B-10142- Posadzki deszczułkowe. Wymagania i badania przy odbiorze,
 - BN-76/8841-20- Posadzki drewniane mozaikowe płytowe z desek posadzkowych,
 - BN-66/8821-12- Posadzki z kostki drewnianej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze,
 - BN-76/8841-21- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych. Wymagania i badania przy odbiorze.
7. Warunki techniczne wykonania robót malarskich w budownictwie określają:
- PN-69/B-10280- Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi. Warunki i badanie przy odbiorze,
 - PN-69/B-10285- Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze,
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- Część I- Roboty ogólnobudowlane. MBiPMB i ITB, Warszawa 1977, wyd. II.
- Podane w tablicach określenie przygotowanie powierzchni oznacza dla powierzchni:
- tynkowanych- usunięcie na sucho gładzikiem lub drewnianym klockiem pozostałych grudek zaprawy, zachłapań i wystających ziarenek piasku, oczyszczenie szczotką powierzchni z kurzu i pyłu, przygotowanie zaprawy (szpachłówki) lub kitu w zależności od rodzaju tynku, naprawa pęknięć i uszkodzeń,
 - drewnianych- oczyszczenie z brudu i zaprawy,
 - metalowych i żeliwnych- oczyszczenie z zaprawy i rdzy.
8. Wymagania w zakresie robót z gipsu i prefabrykatów gipsowych określają:
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Część I- Roboty ogólnobudowlane, MBiPMB i ITB. Warszawa 1977, wyd. II,
 - Katalog elementów budowlanych z gipsu dla budownictwa ogólnego wydany przez Centralny Ośrodek Badawczo-Projektowy Budownictwa Ogólnego, 1979/80, z działami:
 - a) lekkie ściany działowe warstwowe z płyt gipsowo-kartonowych,
 - b) system lekkich ścian działowych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym,
 - c) okładziny i osłony konstrukcji budynków z płyt gipsowo-kartonowych,
 - d) sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych oraz z płyt gipsowych dźwiękochłonnych i dekoracyjnych (założenia projektowe),
 - e) wyprawy gipsowe (założenia projektowe).
9. Wszystkie inne opracowania i normy branżowe zgodne z zakresem robót i dostaw określonych w Programie Funkcjonalno Użytkowym.

2.4 Załączniki

- | | | |
|--|----|--------------|
| - Usytuowanie budynku na działce | P1 | Skala 1:1000 |
| - Rzut parteru SOR | P2 | Skala 1:100 |
| - Rzut parteru IP | P3 | Skala 1:100 |
| - Rzut piwnic magazyn SOR | P4 | Skala 1:100 |
| - Rzut piwnic szatnie SOR | P5 | Skala 1:100 |
| - karta zawierająca szczegółowy opis aparatury i urządzeń; | | |