



**SZPITAL POWIATOWY**  
IM. JANA PAWŁA II W BARTOSZYCACH

SZPITAL POWIATOWY IM. JANA PAWŁA II  
ul. Wyszyńskiego 11, 11-200 Bartoszyce, POLSKA  
Telefon: (89) 675 23 50, Faks: (89) 764 29 58  
e-mail: [sekretariat@szpital-bartoszyce.pl](mailto:sekretariat@szpital-bartoszyce.pl)  
WWW: <http://www.szpital-bartoszyce.pl/>

„Żadne prawdziwe wołanie o pomoc nie pozostanie bez odpowiedzi”

Bartoszyce, dnia 10.12.2019r.

## PROTOKÓŁ

Z przetargu na najem na pomieszczeń:

- 1) o powierzchni użytkowej 34,3 m<sup>2</sup> mieszczących się przy ul. Wyszyńskiego 11 w Bartoszycach ( parter) oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie działki nr 319 na okres 5 lat poczynając od dnia 01.01.2020 r. z przeznaczeniem na prowadzenie poradni specjalistycznej.
- 2) o powierzchni użytkowej 43,8 m<sup>2</sup> mieszczących się przy ul. Wyszyńskiego 11 w Bartoszycach ( parter) oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie działki nr 319 na okres 5 lat poczynając od dnia 01.01.2020 r. z przeznaczeniem na prowadzenie poradni specjalistycznej.
- 3) o powierzchni użytkowej 60,41 m<sup>2</sup> mieszczących się przy ul. Wyszyńskiego 11 w Bartoszycach ( parter) oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie działki nr 319 na okres 5 lat poczynając od dnia 01.01.2020 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.

Komisja przetargowa powołana zarządzeniem nr 40/19 Dyrektora Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Bartoszycach z dnia 29.11.2019 r. w składzie:

1. Jarosław Kuper-przewodniczący
2. Kamila Daszkiewicz
3. Beata Narkowicz

przeprowadziła w dniu 10.12.2019 r. postępowanie przetargowe.

W w/w postępowaniu wypłynęły 3 oferty:

**a) Pomieszczenia 34,3 m<sup>2</sup>:**

1. Gabinet Laryngologiczny Jolanta Stromkowska Bartoszyce- oferta została wybrana  
- gabinety lekarskie, zabiegowe – 34,3 m<sup>2</sup>-30 zł/ m<sup>2</sup>,  
-powierzchnia wspólna 20% ilości m<sup>2</sup> dzierżawionych pomieszczeń -6,86 m<sup>2</sup>-10 zł/ m<sup>2</sup>

**b) pomieszczenia o powierzchni 43,8 m<sup>2</sup>:**

- 1.ORT-MED Grzybowski, Kulas, Trzciniński Bartoszyce- oferta został wybrana  
- pomieszczenia główne – 43,8 m<sup>2</sup>-30 zł/ m<sup>2</sup>,

REGON: 000308436

NIP: 743-16-41-687

NUMER KRS: 0000000740

NUMER W REJESTRZE ZOZ WOJEWODY WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO: 000000015612



**SZPITAL POWIATOWY**  
IM. JANA PAWŁA II W BARTOSZYCACH

SZPITAL POWIATOWY IM. JANA PAWŁA II  
ul. Wyszyńskiego 11, 11-200 Bartoszyce, POLSKA  
Telefon: (89) 675 23 50, Faks: (89) 764 29 58  
e-mail: [sekretariat@szpital-bartoszyce.pl](mailto:sekretariat@szpital-bartoszyce.pl)  
WWW: <http://www.szpital-bartoszyce.pl/>

„Żadne prawdziwe wołanie o pomoc nie pozostanie bez odpowiedzi”

-powierzchnia wspólna 20% ilości m<sup>2</sup> dzierżawionych pomieszczeń -8,76m<sup>2</sup>-20 zł/ m<sup>2</sup>

c) **pomieszczenia o powierzchni 60,41 m<sup>2</sup>:**

1. Audiofon Sp. z o.o. Sp.k. Wrocław- oferta została wybrana

- pomieszczenia główne – 60,41 m<sup>2</sup>-41,50 zł/ m<sup>2</sup>,

-powierzchnia wspólna 20% ilości m<sup>2</sup> dzierżawionych pomieszczeń -12,08m<sup>2</sup>-11zł/ m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza:

1) pomieszczenia z przeznaczeniem na prowadzenie poradni specjalistycznych

a) 30 zł netto za m<sup>2</sup> – pomieszczenia przeznaczone na gabinety lekarskie i zabiegowe;

b) 20 zł netto za m<sup>2</sup> – hole, łazienki, rejestracje, archiwa, pomieszczenia gospodarcze, socjalne;

c) 10 zł netto za m<sup>2</sup> – powierzchnie wspólne (20 % powierzchni wskazanej w pkt a), b)

2) pomieszczenia z przeznaczeniem na świadczenie usług handlowo-usługowych, poza medycznych:

a) 40 zł/ m<sup>2</sup>- pomieszczenia główna

b) 10 zł/ m<sup>2</sup>- powierzchnie wspólne (20 % powierzchni wskazanej w pkt a),

Podpisy członków komisji:

1. *B. Janiewicz*

2. *Wanda Dąbrowska*

3. *Beata Nankort*

Zatwierdził

Z-CA DYREKTORA  
DS. LECZNICTWA

*lek. med. Krzysztof Plaziński*